

## PREKRASNA KUĆICA U VALTURI, Ližnjan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	PREKRASNA KUĆICA U VALTURI
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	136 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	618 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	259,500.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Data Construção:	1965
Última renovação:	2007

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Ližnjan
Área da cidade:	Valtura
Poštanski broj:	52204

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

## Descrição

Informação Adicional: Na prodaju je kuća s prekrasnim vrtom, savršena kombinacija prostora i funkcionalnosti. Ova nekrenina prostire se na 136 m2, s prostranom okućnicom od 618 m2 koja poziva na opuštanje i uživanje u prirodi. Ulazni trijem vodi vas u unutarnji svijet ove slatke kuće. Unutarnji svijet se sastoji od prostranog dnevnog boravka sa blagovaonicom, kuhinje te dvije spavaće sobe i kupaonice. Nekretnina je izgrađena 1965. godine, prošla je kroz pažljivu adaptaciju 2007. godine, čime je osigurana suvremena udobnost uz očuvanje autentičnog šarma. Grijanje je putem klima uređaja i peći na kurta goriva. Lokacija je ključna! Svega par minuta od aerodroma, uz potpuni mir bez buke aviona, čini ovu kuću savršenim izborom. Udaljenost 5 km od mora i blizina svih potrebnih sadržaja za život čini je idealnom investicijom u turističke svrhe. Vlasništvo 1/1, bez tereta! Za više informacija i/ili razgled stojim Vam na raspolaganju. MICHAEL RADOLA Agent s licencom Mob 091/575-3640 Telefon 052/639-276 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510205

## Informações adicionais para contato

Número de referência 672591

interno:

Agency ref id: IS1510205