

## Dvije zagorske hiže za adaptaciju u Klanjcu, Klanjec, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Dvije zagorske hiže za adaptaciju u Klanjcu
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	100 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	400 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Preço:	90,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Data Construção:	1892
Última renovação:	2000

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Krapinsko-zagorska županija
Cidade:	Klanjec
Área da cidade:	Klanjec
Poštanski broj:	49290



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
---------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional: Samo u ponudi Dogme! U srcu predivnog Zagorja, gotovo u centru grada Klanjca,

nalaze se dvije kuće za adaptaciju (50 m2 + 50 m2) koje čekaju baš na vas! Idealna je to lokacija za provesti bezbrižne vikende s obitelji i prijateljima usred prirode, a nadomak Tuheljskih toplica (i drugih kompleksa koji pružaju relaksaciju i zabavu, ali i liječenje, poput Krapinskih toplica, Stubičkih toplica, pa i obližnjih termi Čatež u Sloveniji), a na svega 50-ak km udaljenosti od Zagreba. Dvije kuće prizemnice se nalaze na parceli veličine 501 m2. Za izgradnju jedne od kuća korišten je specifičan tradicijski zagorski način gradnje hiža, a druga kuća s trijemom je napravljena na mjestu nekadašnjeg štaglja. Tradicijska kuća ima imponzantan ulaz u kuću, 2 sobe, kuhinju s blagovaonicom i kupaonicu koja je napravljena 2000. godine. Kuća na mjestu štaglja sastoji se od jedne velike prostorije, pripreme (sve instalacije) za kupaonicu i prostranog trijema. Sva infrastruktura poput struje, vode, priljučka plina i telefona, septička jama, nalazi se u kućama. Oko kuća je lijepa i održavana okućnica, na kojoj je bunar, a parcela je ograđena zelenom ogradom. Okućnica se može iskoristiti za parkiranje automobila, a ima dovoljno prostora i za napraviti manji voćnjak i vrt. Parcela se nalazi uz cestu, tako da je pristup kućama vrlo jednostavan. Nemojte propustiti ovu priliku za svojim komadićem raja u zelenom Zagorju, djelu Hrvatske koji se ubrzano razvija u novu turističku atrakciju. ID KOD AGENCIJE: 1508411

## Informações adicionais para contato

Número de referência      672794  
interno:  
Agency ref id:              1508411