

## NOVI PROJEKT Veli Vrh (STAN B1), Pula, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	NOVI PROJEKT Veli Vrh (STAN B1)
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	54 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Tamanho Garden:	51 m <sup>2</sup>
Preço:	182,820.00 €
Anunciado:	29.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024.



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Istarska županija
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Veli vrh
Poštanski broj:	52100

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	NOVOGRADNJA VELI VRH Na lijepoj, mirnoj i traženoj lokaciji u ovom prekrasnom mjestu, smjestio se ovaj projekt visoko kvalitetne novogradnje. Projekt se sastoji od 2 zgrade s ukupno 8 stanova. Zgrade će biti koncipirane kao
-----------------------	---

moderne i visoko učinkovite s posebnim naglaskom na prostor. Tlocrti stanova su jako dobri te se posebno pazilo na detalj prostora kao i orijentacije. Gradnja će se odvijati po najvišim kriterijima moderne tehnologije te će se u izgradnji koristiti isključivo materijali koji spadaju u najviši rang. U cijenu stanova je uključena unutarnja i vanjska stolarija. kvalitetna keramika, jedan klima uređaj po stanu, sanitarije ( kompletna kupaonska oprema izuzev ogledala) te sve ostale bitne stavke tako da budući kupac dobiva stan u sistemu "ključ u ruke". ZGRADA B (STAN B1) - 54,71m<sup>2</sup> - dvije spavaće sobe, dnevni boravak i blagovaonica, kuhinja, kupaonica. POSEBNE ZNAČAJKE: - ZGRADA B - STAN B1 - ATRAKTIVNA I MIRNA LOKACIJA - KVALITETNA GRADNJA - PARKIRNO MJESTO UZ SVAKI STAN - STANOVI S MOGUĆNOSTI KUPNJE OSTAVE - STANOVI U PRIZEMLJU SA DVORIŠTEM - PODNO GRIJANJE - PVC - EL. ROLETE - KLIMA UREĐAJ - LAMINAT S obzirom na veliku potražnju nekretnina na tom području ovaj projekt je izuzetno zanimljiv potencijalnim kupcima koji namjeravaju kupiti nekretninu za život s obzirom na mirnu lokaciju te blizinu svih sadržaja, dok s druge strane, svakako zanimljiv može biti i kupcima koji gledaju na kupovinu nekretnine u turističke svrhe te iznajmljivanju iste tijekom ljetnih mjeseci te tako prije povratiti uložena sredstva. Bitno je napomenuti također da je investitor pravna osoba (firma) te su tako budući kupci oslobođeni plaćanja poreza na promet nekretninama. Za sva dodatna pitanja, dogovor oko prezentacija projekta ili više informacija na raspolaganju Vam stoji: Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com FILIP CRNJAC Licencirani agent Mob: 091/600/1216 Email: filip.crnjac@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510047

## Informações adicionais para contato

Número de referência      672896  
interno:  
Agency ref id:              IS1510047