

## PROSTRANO POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE - PRVI RED DO MORA, Ližnjan, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |   |
|------------------|---|
| Titulo:          | PROSTRANO POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE - PRVI RED DO MORA |
| Tipo de Negócio: | Venda   |
| Tipo de terreno: | Terras agrícolas                                      |
| Área M2:         | 4745 m <sup>2</sup>                                   |
| Preço:           | 1.00 €  |
| Anúnciado:       | 29.10.2024  |

### Localização

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| País:             | Croatia           |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província:        |                   |
| Cidade:           | Ližnjan           |
| Área da cidade:   | Ližnjan           |
| Poštanski broj:   | 52204             |



### Permitem

|                             |     |
|-----------------------------|-----|
| Certificado de propriedade: | naí |
|-----------------------------|-----|

### Descrição

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Informação Adicional: | <p>LIŽNJAN – Na krajnjem jugoistoku Istre, u krajoliku mediteranskog raslinja brnistre, smjestilo se ribarsko i ratarsko naselje Ližnjan-Lisignano što s brežuljka gleda na Kvarnerski zaljev sve do otoka Cresa i Lošinja. Općina Ližnjan obuhvaća i obližnja naselja Valturu, Muntić, Jadreške i Šišan. Daleka, a ipak dodirljiva povijest ovih prostora zapisana je u ostacima rimskog naselja Vizače (Nesactium) nedaleko od Valture, a u crkvi Majke Božje od Kuj, ostavila nam je u naslijeđe očuvani ranokršćanski mozaik. Baš u Ližnjanu smjestilo se ovo izvanredno poljoprivredno zemljište od svega 4745m<sup>2</sup>, prvi red do mora, smješteno u predivnoj uvali Kuje, Ližnjan. Ovo zemljište predstavlja pravu rijetkost na tržištu - spoj prirodnog ljepotama i mogućnosti poljoprivrednog uzgoja uz nevjerovatan pogled na more. Zemljište se prostire uz samu obalu, pružajući vam pristup kristalno čistom Jadranskom moru i plaži. Idealno je za one koji cijene mir i tišinu,</p> |
|-----------------------|---|

kao i ljubitelje poljoprivrede, jer pruža priliku za raznovrsne usjeve ili maslinik s mediteranskim biljem. Važno je napomenuti kako se za ovo zemljište predviđa urbanizacija u budućnosti. Za sva dodatna pitanja ili dogovor oko ogleda stana na raspolaganju Vam stoji: Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509989

## Informações adicionais para contato

Número de referência      672949  
interno:  
Agency ref id:              IS1509989