

Luksuzni stan sa vrtom u mirnom dijelu Gornjeg Bukovca, Maksimir, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Luksuzni stan sa vrtom u mirnom dijelu Gornjeg Bukovca
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	72 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Tamanho Garden:	34 m ²
Preço:	312,653.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Condição

Nova construção:	naí
------------------	-----

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Maksimir
Área da cidade:	
Poštanski broj:	10000

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Informação Adicional

Elevador:	naí
-----------	-----

Estacionamento

Garagem: **naí**
Número de vagas no estacionamento: **1**

Descrição

Informação Adicional: **Luksuzni stan sa vrtom u mirnom dijelu Gornjeg Bukovca Villa B - Stan B1 - Prizemlje Detalji o nekretnini: Bruto površina: 109,50 m² Neto površina: 72,71 m² - Jedna spavaća soba - Kupaonica - Wc - Terasa (7,20 m²) - Vrt (34,71 m²) - Open space kuhinja, dnevni boravak i blagovaonica Garažno parkirališno mjesto: 20.000,00 eura Vanjsko parkirališno mjesto: 15.000,00 eura Useljenje: 12/2024. godine Ova prekrasna nekretnina smještena je u Gornjem Bukovcu, ekskluzivnom dijelu Zagreba. Radi se o luksuznom stanu s prostranim vrtom i terasom s prekrasnim pogledom. Stan ima jednu prostranu spavaću sobu, modernu kupaonicu te open space kuhinju spoenu s dnevnim boravkom i blagovaonicom. Vrt površine 34,71 m² pruža savršeno mjesto za opuštanje. Ovo je dio ekskluzivnog projekta "3 Ville" koji se sastoji od 3 stambene zgrade s ukupno 14 stanova. Vile su izgrađene na najvišim standardima, uključujući protupotresnu betonsku konstrukciju. Svaki stan ima individualnu toplinsku pumpu i podno grijanje, a također su opremljeni sustavom hlađenja putem klimatizacijskih jedinica. Tehničke karakteristike: Energetski razred: A+ Visina stropa: 2.90 cm Visina vrata: 2.40 cm Bešumna unutarnja i vanjska aluminijska stolarija Vrhunski prozori Alumil S77 Supreme i Alumil S560 robustan klizni sustav Luksuzne pločice i sanitarije talijanskih brendova Protuprovalna i protupožarna vrata Toplinska i zvučna izolacija Direktni pristup liftu iz garaže Kupac ne placa porez na promet nekretnina! Ovo je izvanredna prilika za one koji traže luksuzan stan u mirnom dijelu grada s prekrasnim vrtom i svim modernim pogodnostima. Za više informacija i razgledavanje nekretnine, slobodno nas kontaktirajte! ID KOD AGENCIJE: ST1431**

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: **672997**
Agency ref id: **ST1431**