

## KUĆE S BAZENOM+SPA - PROJEKT! GRAĐEVINSKA ISHODOVANA ! Plitvička Jezera, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	KUĆE S BAZENOM+SPA - PROJEKT! GRAĐEVINSKA ISHODOVANA !
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	900 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	4510 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	25
Casas de Banho:	20
Preço:	80,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Data Construção: 2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Ličko-senjska županija  
Província:  
Cidade: Plitvička Jezera  
Área da cidade: Korenica  
Poštanski broj: 53231



### Permitem

Llicença de construção: naí  
Localização autorização: naí  
Certificado de propriedade: naí

### Descrição

Informação Adicional: PAŽLJIVO PROČITATI !! Prodaje se građevinsko zemljište na atraktivnoj lokaciju u neposrednoj blizini PLITVIČKIH JEZERA !!! Površina zemljišta 4513 m2 sva infrastruktura uz samo zemljište. Planirana zaobilaznica kroz dio jedne

parcele te je van građevinske zone tako da će projekt imat savršen prometni pristup i povezanost s D1 i zaobilaznicom. Napravljen projekt za kuću i poslovnu zgradu s bazenom i parkiralištima. Savršena prilika za investiciju u turizam što jamči neposredna blizina PLITVIČKIH JEZERA A VLASNIK PROJEKTA GARANTIRA POPUNJENOST ELITNOM KLIJENTELOM LOVACA TOKOM CJELE GODINE !!!!! Zemljište 4513 m2 Ishodovan projekt za Kuca s velnesom + parking 398m2 i Poslovna zgradu s velnesom, vanjskim bazenom 24m i 13 parkirnih mjesta 500m2 STAMBENA KUĆA : prizemlje - ulaz, predvorje, 2 wc-a, kuhinja, tehnička prostorija, blagovaonica, dnevni boravak, KAMIN SOBA kat - stepenice, hodnik, 4 sobe s kupaonicama i STUDIO ZA GOSTE +2 parkirna mjesta POSLOVNA ZGRADA : podrum - stepenice, sanitarije , spremište, SPA prizemlje - recepcija, ured, tehnička prostorija, sanitarije, 4 spavaće sobe s kupatilima kat - stepenice, mhodnik, 6 soba s kupaonicama + 13 parkirnih mjesta Obratite nam se s povjerenjem Ivan 0994444979 ID KOD AGENCIJE: ST1403

## Informações adicionais para contato

Número de referência 673088

interno:

Agency ref id: ST1403