

Dvoetažni stan sa pogledom na more, Pula, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Dvoetažni stan sa pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	100 m ²
Andar:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	260,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Istarska županija
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Štinjan
Poštanski broj:	52100

Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional:	U Štinjanu u mirnom naselje u predgrađu Pule prodaje se stan ukupne neto reducirane površine 100,67m ² , stvarne površine 132 m ² . Nalazi se na 1. katu i mansardi kuće. Svijetao je i s prekrasnim pogledom sa galerije, otvorene terase i balkona na Brijunski arhipelag i velik dio Istre. Sastoji se od dnevne sobe s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonica s wc-om, hodnik, galerija, balkon i terasa na mansardi. Prvi kat (25 m ²) nije namješten, a na njemu je predviđen veliki dnevni boravak sa kaminom za koji već postoji odgovarajući
-----------------------	--

dimnjak. Prvi kat je privremeno u funkciji rekreacije (stolni tenis). Stanu pripada ¼ zajedničke okućnice (cca 140 m²) na kojoj se nalazi pripadajuća vrtna kućica od 10 m² i jedno parkirno mjesto. Zgrada je renovirana 2015.godine i sastoji se od 3 stana. * DVOETAŽNI STAN SA POGLEDOM NA MORE * 2SS + DB + KUHINJA + KUPAONICA * 2 TERASE * 1500m² NETTO, BRUTO 132m² * OKUĆNICA 140m² * GRIJANJE/HLAĐENJE: KLIMA, PEĆ NA PELETE, POSTAVLJENI RADIJATORI * FASADA: TERMO IZOLACIJA * PODOVI: KERAMIČKE PLOČICE, PARKET I LAMINAT * PVC STOLARIJA * 2 VELUX KROVNA PROZORA * VRTNA KUĆICA * 1 PARKIRNO MJESTO * ZAJEDNIČKA KOTLOVNICA * PJEŠAČKA UDALJENOST DO MORA Kuća se nalazi u mirnoj, slijepoj ulici, okružena zelenilom. Od centra Pule udaljena je 5 km, a od mora 1000 metara. Idealno je mjesto za život, odmor ili turizam. Za dodatne informacije - Jenny Pančić +385 98 958 4848 / jenny.pancic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509866

Informações adicionais para contato

Número de referência 673181
interno:
Agency ref id: IS1509866