

## Kuća sa tri apartmana, 80m do mora - Zaton, Nin, Nin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Kuća sa tri apartmana, 80m do mora - Zaton, Nin
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	172 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	305 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	335,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Nin
Área da cidade:	Zaton
Poštanski broj:	23232



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	4
---------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional: Prodaje se predivna kuća od 172 m2 sa tri apartmana u neposrednoj blizini prekrasne pješčane plaže u Zatonu pored grada Nina. Kuća je izgrađena na zemljištu površine 305m2. U prizemlju se nalazi jedan apartman koji se sastoji od jedne spavaće sobe, kuhinje sa blagovaonicom, dnevnog boravka, kupaonice i terase. Unutarnje stepenice vode na kat gdje su dva studio apartmana i zasebna kupaonica. Kuća je klimatizirana te ima kamin na drva. Nekretnina se nalazi na mirnoj lokaciji, ugodnoj za život i turizam. Potpuno je namještena te se kao takva i prodaje. U dvorištu je moguće parkirati nekoliko vozila. Svi potrebni sadržaji udaljeni su par minuta hoda od objekta. Grad Zadar i Nin nalaze se u neposrednoj blizini, što čini veliku prednost življenja i sezonskog uživanja. Zadar je miran, a ujedno dinamičan grad na Jadranskoj obali. Bogat je brojnim povijesnim znamenitostima, društveno zabavnim aktivnostima te mediteranskim specijalitetima. Iznimno je dobro povezan sa raznim nacionalnim parkovima, otocima zadarskog arhipelaga, ali i mnoštvom zračnih linija koji polaze iz zadarske zračne luke Zemunik. Sve prethodno navedeno uvelike pridonosi odabiru stranih turista za turistički dolazak, kao i za kupnju nekretnina na ovi prostorima. Idealna je investicija za miran život, samim time pogodna je i za turistički najam koji će gostima pružiti idiličan odmor u malom mjestu nedaleko Zadra i Nina. Za dodatne informacije stojimo na raspolaganju! 099 805 6299 Gizela Mihaljević ID KOD AGENCIJE: DA1000414

## Informações adicionais para contato

Número de referência 673338

interno:

Agency ref id: DA1000414