

## SVETVINČENAT – imanje s dvije kamene kuće na lijepoj lokaciji. Svetvinčenat, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	SVETVINČENAT – imanje s dvije kamene kuće na lijepoj lokaciji
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	330 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	737 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	10
Preço:	363,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Data Construção:	1900
------------------	------



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Svetvinčenat
Área da cidade:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	Rijetkost na tržištu, imanje s dvije očuvane kamene kuće, unikatan projekat na prekrasnoj lokaciji! Imanje je smješteno na samo par kilometara od romantične
-----------------------	--

Svetvinčente, okruženo prirodom na parceli od 737 m<sup>2</sup> ograđenoj starim suhozidom. Kuće su samostojeće i nekad su, kao jedan od imućnijih posjeda predstavljale kuću u kojoj se živjelo i štalu za stoku. Kuća je tlocrtne bruto veličine 16 x 6 m na tri kata. Krov je obnovljen a unutrašnjost kuće je za kompletnu adaptaciju. Štala je bruto tlocrtne veličine 11 x 6 m na dva kata i za kompletnu je obnovu zajedno s krovom. Oba objekta u konačnici nude oko 330 m<sup>2</sup> stambenog prostora. Glavni objekat kiti i imponzantno kameno stepenište i šterna. Vlasništvo uredno, jedan vlasnik, priključak struje. Dovoljno prostora za bazen. Nekretnina adekvatna za obiteljsku kuću, kuću za odmor ali i za turistički objekat tipa spavanja s doručkom. Mogućnost kupovine objekata odvojeno s pripadajućim dijelom okućnice. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem na broj mobitela: Selma Bašić [selma.basic@dogma-nekretnine.com](mailto:selma.basic@dogma-nekretnine.com)  
Agent s licencom Mobitel 098 965 8170 Antonija Perhat [antonija.perhat@dogma-nekretnine.com](mailto:antonija.perhat@dogma-nekretnine.com) Asistent u posredovanju Mobitel 099 7033 714 ID KOD AGENCIJE: IS1509543

## Informações adicionais para contato

Número de referência      673671  
interno:  
Agency ref id:              IS1509543