

## Građevinsko zemljište na popularnoj lokaciji, Ližnjan, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Građevinsko zemljište na popularnoj lokaciji
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	1089 m <sup>2</sup>
Preço:	187,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Ližnjan
Área da cidade:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional: Ližnjan je šarmantno mjesto smješteno na istočnoj obali Istre u Hrvatskoj. Osim prekrasnih plaža, Ližnjan nudi i netaknutu prirodu s obiljem šumskih staza i šarenih morskih stijena. Ovdje možete istraživati obilje aktivnosti na otvorenom poput pješaćenja, biciklizma i istraživanja lokalnih špilja. Također, možete uživati u bogatom gastronomskom iskustvu koje uključuje svježu ribu i tradicionalnu istarsku kuhinju. Ližnjan je idealno mjesto za relaksirajući odmor uživajući u istarskom šarmu i ljepoti prirode uz obalu Jadranskog mora. Izvanredna lokacija: Svega 600 metara od mora, ovo zemljište pruža lagan i brz pristup prekrasnim plažama i kristalno čistoj vodi Jadranskog mora. Idealno je za one koji uživaju u morskim aktivnostima poput kupanja, ronjenja i jedrenja. Priroda i okolina: Oko zemljišta prostire se prirodna ljepota Istre s mediteranskim biljem i šumom. Možete očekivati mir i tišinu, što je savršeno za opuštanje. Praktična udaljenost do sadržaja: Unatoč ruralnom osjećaju, zemljište je i dalje relativno blizu naseljenim

područjima, restoranima, trgovinama i drugim sadržajima, čineći ga praktičnim za svakodnevne potrebe. Potencijal za izgradnju: Zemljište od svega 1086m2 je prikladno za izgradnju stambene jedinice. Blizina mora dodatno povećava njegovu vrijednost. Investicijski potencijal: Ulaganje u nekretnine u obalnom području Istarske regije često se pokazuje kao pametna dugoročna investicija, jer privlači turiste tijekom cijele godine. Vlasništvo 1/1, struja i voda do zemljišta. Za sva dodatna pitanja te dogovor oko razgleda na raspolaganju Vam stoji: Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509495

## Informações adicionais para contato

Número de referência 673753

interno:

Agency ref id: IS1509495