

EKSKLUZIVNO, Prostrano imanje s potencijalom, Sunja, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	EKSKLUZIVNO, Prostrano imanje s potencijalom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	550 m ²
Área de Terreno:	6000 m ²
Quartos:	10
Casas de Banho:	2
Preço:	200,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Sisačko-moslavačka županija
Cidade:	Sunja
Área da cidade:	Petrinjci
Poštanski broj:	44210



Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	4
espaço de estacionamento coberto:	naí

Descrição

Informação Adicional:	Nedaleko grada Siska nalazi se ovo veliko imanje s 550 m ² stambenih površina raspoređenih na 4 odvojena objekta koji nude obilje prostora i udobnosti. Ova nekretnina smještena na prostranoj okućnici od 6000 m ² , koja se nalazi unutar granica građevinskog područja, idealna je za one koji žele kombinirati udoban
-----------------------	---

život u ruralnom okruženju s blizinom urbanog života. Glavna kuća: Glavna kuća ima površinu od 144 m² i nudi funkcionalan raspored prostora. U prizemlju se nalazi prostrana konoba koja pruža mogućnost za opuštanje i druženje. 1. kat koristi se kao glavni prostor za život, a sastoji se od kuhinje, kupaonice te dnevni boravak s izlazom na terasu, pružajući prekrasan pogled na okoliš, te 2 udobne spavaće sobe. Drugi objekt: Drugi objekt može služiti kao dodatna nekretnina na imanju gdje su smještene 2 spavaće sobe, 1 manja soba te kupaonica, što ga čini pogodnim za goste ili članove obitelji koji žele dodatnu privatnost. Na katu se nalaze još 2 prostrane spavaće sobe. Pomoćni objekti: Na imanju se nalaze i 2 pomoćna objekta. Jedan od njih je u fazi izgradnje prve ploče, što pruža mogućnost za prilagodbu prema vlastitim potrebama. Okoliš: Imanje se prostire na 6000 m² okućnice, što omogućava obilje prostora za različite aktivnosti na otvorenom. Ova velika površina omogućava vam da uživate u vrtlarstvu, rekreaciji ili jednostavno opuštanju u prirodnom okruženju. S obzirom na blizinu grada Siska, imate pristup svim gradskim sadržajima, trgovinama i uslugama, ali istovremeno možete uživati u miru i privatnosti vašeg imanja. Ova nekretnina može poslužiti kao investicija i privlačenje inozemnih korisnika i turista željni upoznavanja kontinentalnog dijela Hrvatske ili pak bavljenje poljoprivrednom. Uz kuću postoji mogućnost otkupa 150 000 m² poljoprivrednog zemljišta u komadu, što je samom kvadraturom i blizinom rijeke Save vrlo atraktivno te pogodno za bavljenjem poljoprivrednim djelatnostima. Ukratko, ova nekretnina nudi prostranu stambenu površinu raspoređenu na nekoliko objekata, obilje okućnice za razne aktivnosti na otvorenom i povoljnu lokaciju u blizini grada Siska. To je idealna prilika za one koji traže kombinaciju udobnosti, privatnosti i ruralnog života s urbanim pogodnostima. NE PROPUSTITE! Za sve dodatne informacija i razgledavanje, obratite nam se s povjerenjem: FILIP MARIĆ Asistent u posredovanju Mob: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 1508087

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 673765
Agency ref id: 1508087