

## Veliko zemljište nadomak mora !, Bibinje, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Veliko zemljište nadomak mora !
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	2458 m <sup>2</sup>
Preço:	1,180,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Bibinje
Área da cidade:	Bibinje
Poštanski broj:	23205



### Permitem

Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Descrição

Informação Adicional: Otvorite vrata svojim snovima uz jedinstvenu priliku - prodaju izuzetnog zemljišta u Bibinjama, udaljenog svega 50 metara od obale kristalno čistog mora. Ova nevjerojatna parcela prostire se na čak 2458 m<sup>2</sup>, otvarajući vrata kreativnosti i investicijskim mogućnostima. Ono što ovo zemljište čini posebnim je njegova raznolikost. Dio parcele se smješta unutar građevinskog područja substandardne izgradnje, dok ostatak leži u neizgrađenom građevinskom području. Ova dinamika pruža iznimne perspektive za razvoj. Zemljište ima potencijal izgradnje do 3300 m<sup>2</sup> bruto površine, savršeno za kreiranje 5 do 6 stambenih zgrada. Svaka od tih zgrada može uključiti podzemne garaže, prizemlje i tri kata, stvarajući modernu oazu za život. Osim toga, postoji i mogućnost kupnje susjedne parcele, površine 700 m<sup>2</sup>, koja dodatno proširuje vaše mogućnosti jer se time znatno povećava mogućnost gradnje na čak 4500 m<sup>2</sup> bruto površine. Pristupni put širine 5 m vodi

odmah do asfaltirane ceste, olakšavajući pristup zemljištu. Pridružite se zajednici kreativnih investitora i stvorite svoju viziju na ovom izuzetnom zemljištu u samim Bibinjama. Danica Lovrić 099/850-6552 ID KOD AGENCIJE: DA1000282

## Informações adicionais para contato

Número de referência 673771

interno:

Agency ref id: DA1000282