

## Predivan prostrani stan, Pula, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Predivan prostrani stan
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	101 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	265,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Data Construção:	2016
------------------	------



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Kaštanjer
Poštanski broj:	52100

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
---------------------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional: Grad Pula, najveći grad Istarske županije, leži u jugozapadnome dijelu istarskoga poluotoka, na obali dobro zaštićena zaljeva. Od mnogobrojnih sačuvanih spomenika iz rimskoga doba ističu se slavoluk Sergijevaca, Augustov hram, amfiteatar Arena, po veličini šesti očuvani amfiteatar na svijetu te Herkulova i Dvojna vrata. Pula je poznata i po prelijepim i čistim plažama, gastronomskoj ponudi, a zbog svoje klime privlači turiste tijekom cijele godine. U ponudi imamo prostrani stan smješten u prizemlju zgrade od 101,50m<sup>2</sup>. Ovaj jedinstveni stan dolazi s vlastitim zasebnim ulazom, pružajući vam osjećaj privatnosti i udobnosti. Stan se sastoji od 3 prostrane spavaće sobe, idealne za obiteljski život, dnevnog boravka ispunjenog prirodnom svjetlošću baš savršenog za opuštanje ili pak okupljanje sa prijateljima. Kuhinja je povezana je s blagovaonicom, savršena za pripremu obroka i druženje, te dvije kupaonice za još više praktičnosti. Dodatnu vrijednost stanu pridonosi i centralno grijanje na gradski plin. Posebno nas veseli uređeno ograđeno parkirno mjesto koje ima potencijal za pretvaranje u očaravajući vrt, stvarajući prostor za opuštanje na otvorenom. Odlična lokacija s shopping centrom u blizini olakšava vam svakodnevne potrebe, a samo 10 minuta ugodne šetnje do samog centra grada omogućava vam brz pristup svim sadržajima. Ovaj stan je prilika za život u udobnom i praktičnom okruženju, s dodatkom predivnog vanjskog prostora, a obzirom na svoju lokaciju te da ima zasebni ulaz može se koristiti i kao poslovni prostor. Nemojte propustiti priliku za iskusiti blizinu centra grada i bogatstvo sadržaja koje pruža. Za sve dodatne upite, obratite se s povjerenjem i dogovorite obilazak, kako biste se i sami uvjerali u sve prednosti ovog stana: MARGARETA UKOTIĆ Agent s licencom +385 98 160 3826 +385 98 725 006 margareta.ukotic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509449

## Informações adicionais para contato

Número de referência 673810

interno:

Agency ref id: IS1509449