

!!!Brodarica, dvoetažna obiteljska kuća, 200m od mora, Šibenik - Okolica, Casa**Informação do Vendedor**

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	!!!Brodarica, dvoetažna obiteljska kuća, 200m od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	240 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	600 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	5
Casas de Banho:	1
Preço:	439,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Data Construção:	1988
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Šibensko-kninska županija
Província:	
Cidade:	Šibenik - Okolica
Área da cidade:	Brodarica
Poštanski broj:	22000

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 3

## Descrição

Informação Adicional: Brodarica je naselje koje se nalazi 5 km južno od Šibenika. Ima 4 km dugu obalu duž koje se nalaze šljunčane plaže, trgovine, restorani i caffè barovi. Stanovništvo se tu uglavnom bavi turizmom. Sjeverni dio zaljeva u Brodarici je bogat naslagama ljekovitog blata, pa se sve više razvija i zdravstveni turizam. Kuća se nalazi na terenu od 600m<sup>2</sup> , čine ju prizemlje i kat svako po 100 m<sup>2</sup> koji su povezani unutarnjim stubištem . Prizemlje je u Rohbau fazi, što vam pruža priliku da ga uredite po vlastitom ukusu i potrebama. Kat je u potpunosti uređen, namješten i spreman za Vas. Sastoji se od prostranog hodnika iz kojeg se ulazi u sve prostorije stana. Čine ga dvije velike spavaće sobe po 16m<sup>2</sup>, jedna manja spavaća soba od 8m<sup>2</sup>, prostrani dnevni boravak sa blagovanom i kuhinjom, kupaonica, WC. Stan ima čak 3 balkona koje pružaju pogled na more i samo mjesto Brodaricu. Uz to, tu je i prostrana garaža koja će osigurati sigurnost za vaše vozilo, kao i dodatni parking za više vozila u dvorištu kuće. Okružena je predivnim zelenilom, ima prostrani vrt, idealan za ljubitelje biljaka i vrtlarenje. Možete stvoriti svoj vlastiti raj s cvijećem i povrćem, uz mnogo prostora za opuštanje na otvorenom. Blizina svih bitnih sadržaja, kao što su trgovine, ljekarna, škola, vrtić, restorani i ostalo čini ovu lokaciju savršenom za ugodan život. Ne propustite ovu priliku za stvaranje svog doma u Brodarici! Ako imate bilo kakva pitanja ili želite saznati više o ovoj nekretnini, slobodno me kontaktirajte. Veselim se vašem upitu. Obratite nam se s povjerenjem ID KOD AGENCIJE: DA1000210

## Informações adicionais para contato

Número de referência 673967

interno:

Agency ref id: DA1000210