

## LUKSUZAN STAN SA BAZENOM, Zadar, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	LUKSUZAN STAN SA BAZENOM
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	206 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	4
Preço:	1,236,690.00 €
Anunciado:	29.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Zadar
Área da cidade:	Kolovare
Poštanski broj:	23000

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
---------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	Na prodaju je prekrasan luksuzan stan u Zadru, smješten u neposrednoj blizini poluotoka i centra grada. Ovaj luksuzan stan nalazi se u vili sa samo dvije jedinice, a sastoji se od predsoblja, ostava, toalet za goste, tri spavace sobe svaka sa svojom
-----------------------	---

privatnom kupaonicom, te opremljene open space kuhinje sa dnevnim boravkom i blagovaonicom koja nudi direktan pristup na natkrivenu terasu sa pogledom na more koja sadrzi roštilj i prostora za blagovanje na otvorenom, bazen dimenzija 9x4m, prostor za sunčanje i vanjski tuš. Posebna značajka ovog stana su takoder privatna wellness zona u podrumu objekta koji se sastoji od teretane i saune. Stan se prodaje kompletno adaptiran modernim namjestajem, prilikom gradnje postuju se visoki standardi kvalitete uz vrhunsku opremu kao sto su dizalice topline za hlađenje i grijanje, podno grijanje u svim prostorijama, troslojna aluminijska stolarija, termofasada, rolete s električnim podizačima, protuprovalna vrata, keramika i parket 1. klase, mogućnost izbora opreme i materijala u dogovoru s investitorom i jos mnogo drugih detalja. Predviđeni energetski certifikat je A. Rok izgradnje: 05/24 Radi izvrsne lokacije i blizine centra udaljenog samo 1km, idealna je i kao investicijska nekretnina. ID KOD AGENCIJE: DA1000207

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 673975  
Agency ref id: DA1000207