

Kuća s potencijalom u Topličici, Novi Marof, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Kuća s potencijalom u Topličici
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	274 m ²
Área de Terreno:	1165 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	85,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Condição

Data Construção:	1985
Última renovação:	2000

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Varaždinska županija
Província:	
Cidade:	Novi Marof
Área da cidade:	Topličica
Poštanski broj:	42220

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------



Estacionamento

Garagem: naí
Número de vagas no estacionamento: 4

Descrição

Informação Adicional: Isključivo u Dogma nekretninama! U Topličici naselju nedaleko od Novog Marofa koji je udaljen samo 18 km od centra baroknog grada Varaždina, prodaje se komforna stambeno-poslovna kuća katnica. Udaljena je samo 200 m od Izletišta Topličica, koje ima dva velika bazena s toboganima, dječji zabavni park, dva zemljana i jedan asfaltni teniski teren te dva stola za stolni tenis i vrlo je atraktivno mjesto za odmor u ljetnim mjesecima, ali i tijekom cijela godine sa svojim sportskim sadržajima i prekrasnom prirodom. Kuća je potencijal za preuređenje u turistički objekt sa apartmanima jer je dovoljno prostrana, a ima i velike terase i balkone. U suterenu se nalaze dvije velike garaže, u visokom prizemlju nalaze se dva poslovna prostora i dvije velike terase (jedna je natkrivena), na prvom katu kuće nalazi se komforan trosoban stan i dio etaže koji je u roh bau izvedbi tako da se stan može preurediti i povećati, a tu je još i visoko potkrovlje također u roh bau izvedbi koje je potencijal za uređenje još jednog novog stana ili apartmana, Kuća je okružena prekrasnom, prostranom okućnicom s vrtom i voćnjakom, na kojoj se nalazi i vrtna kućica. Okružena prekrasnim livadama i ribnjacima ponuđena kuća velikog je potencijala i prilika je za kupce koji žele urediti svoju kuću za život u mirnom okruženju ili kuću s apartmanima za jedinstven odmor u Hrvatskom Zagorju. Za sve dodatne informacije, upite i razgledavanje slobodno me kontaktirajte. Bojana Patekar mob.: +385 98 297 777 mail: bojana.patekar@dogma-nekretnine.com Ako ste zainteresirani za ID KOD AGENCIJE: VZ1273

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 673993
Agency ref id: VZ1273