

## Prilika!!!Prekrasna kuća Radovin-Ražanac, Ražanac, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Prilika!!!Prekrasna kuća Radovin-Ražanac
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	320 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	1033 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	8
Casas de Banho:	2
Preço:	380,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	1977
Última renovação:	2023

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Ražanac
Área da cidade:	Radovin
Poštanski broj:	23248

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------



## Estacionamento

Garagem: naí  
Número de vagas no estacionamento: 6

## Descrição

Informação Adicional: Radovin je naselje smješteno u ravnim kotarima na 18 kilometara sjeverno od Zadra. Pripada općini Ražanac, istoimenom turističkom mjestu, od kojeg je udaljen svega 9km. Obiluje lijepim poljima i bogato živim vodama. Sastoji se od više zaselaka koji se prostiru po brežuljcima uzduž plodnog polja. Samo mjesto ima trgovinu, ugostiteljski objekt, te je poznat po cross bike i motocross stazama. Ambulanta, banka, pošta, vrtić, knjižnica, restorani smješteni u obližnjem Ražancu. Udaljenost od Autoputa A1 je 12 km, od NP Paklenica 32 km, a od Zračna luka Zemunik 22km. Na udaljenosti 6 km od mora prodaje se prekrasna kuća sa velikim vrtom na zemljištu površine 1033m<sup>2</sup>. Kuća čine prizemlje i kat. Prizemlje ima površinu od 155,42m<sup>2</sup> + 30m<sup>2</sup> prostorom za druženje sa kaminom. Godina gradnje prizemlja kuće je 1977.g. Ima 3 spavaće sobe po 20 m<sup>2</sup>, dnevni boravak, kuhinju , kupaonicu i WC. Na katu je potpuno novi prekrasni stan sa zasebnim ulazom površine 135m<sup>2</sup> + terasa od 30m<sup>2</sup>. Ima 3 spavaće sobe, veliki dnevni boravak sa kuhinjom, ostavu, kupaonicu sa WC-om. Kuća ima garažu površine 30m<sup>2</sup>. Ispred kuće je prekrasno uređeni vrt površine 100m<sup>2</sup>, a velika okućnica osigurava dovoljno mjesta za parking nekoliko vozila. Mogućnost kupnje sa kućom i građevinskog zemljište površine 1197 m<sup>2</sup> smještenog neposredno do zemljišta na kojem je kuća. Kuća se može koristiti kako za stanovanje tako i za turističke svrhe. Vlasništvo 1/1. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove predivne kuće u Radovinu. ID KOD AGENCIJE: DA1000196

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 673999  
Agency ref id: DA1000196