

PREKRASNA OBITELJSKA KUĆA S BAZENOM, Kanfanar, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	PREKRASNA OBITELJSKA KUĆA S BAZENOM
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	188 m ²
Área de Terreno:	718 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	11
Casas de Banho:	4
Preço:	695,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Condição

Data Construção:	2023
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Kanfanar
Área da cidade:	Kanfanar
Poštanski broj:	52352

Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----



Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Nedaleko najpoželjnijeg grada i turističkog bisera Rovinj, smjestila se prekrasna obiteljska kuća s bazenom. Smještena u malenom mjestu koje privlači svojom klimom, pozicijom i vrlo mirnim načinom života što je idealno za obiteljski način života. Prostran interijer i savršena komunikacija među prostorijama s prekrasnim, toplim i ugodnim uređenjem krase onu kuću i daje joj dušu zbog koje ćete na prvu osjetiti da je upravo to ono što tražite. Kuća se prostire na 188 m² kroz prizemlje i kat, bezvremenska arhitektura kuće nešto je što će gotovo uvijek biti "u modi". Prizemlje se sastoji od 2 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, te velikog open space prostora koji savršeno povezuje dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu, od kojih svaka prostorija ima direktni izlaz na natkriveni dio terase i grijani bazen 38 m². Na okućnici se nalazi natkriveni kamini blagovaonski stol te studio sa zasebnim ulazom, kupaonicom i manjom okućnicom koji može poslužiti kao smještaj za babysittere ili kao pomoćni objekt, teretana, sauna... 1. kat kuće rezerviran je za master spavaću sobu, s velikom prostranom kupaonicom o kakvoj vjerojatno sanjate, iz sobe se izlazi na terasu s pogledom na more u daljini a koja je idealno mjesto za uživanje u zalasku sunca. Kuća je kompletno opremljena podnim grijanjem, dizalicom topline te svaka soba ima mogućnost podešavanja temperature ovisno o željama i osjećaju ugodnosti. Ova kuća je pravi primjer nekretnine kod koje se pazilo na detalje pri izgradnji, što dokazuju izolacija zidova od 10 cm, ventilirani krov s kamenom vunom od 25 cm, troslojni prozori i protuprovalnim vratima. Vlasništvo je uredno 1/1, a također je ishodovana i uporabna dozvola. Nekretnina vrijedna pažnje, stoga ne propustite i reagirajte već danas! Za sve dodatne informacije i razgledavanje, obratite nam se s povjerenjem: FILIP MARIĆ Asistent u posredovanju Mob: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509271

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 674021

Agency ref id: IS1509271