

## POREČ OKOLICA - novogradnja sa panoramskim pogledom, Poreč, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	POREČ OKOLICA - novogradnja sa panoramskim pogledom
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	111 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Área de varanda:	13 m <sup>2</sup>
Terraço:	55 m <sup>2</sup>
Preço:	350,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2021

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: Stan od 83,80 m2 sa krovnom terasom od 55,30 m2, koja pruža pogled na more i Novigrad, u novogradnji udaljen samo 2 km od Poreča! Ovaj moderan stan sastoji se od prostranog dnevnog boravka koji je spojen s kuhinjom u otvorenom konceptu, iz kojeg se izlazi na balkon od 13,2 m2, idealno za jutarnju kavu i početak dana te time pruža mnoštvo prirodnog osvjetljenja kroz dan. Također imamo i dvije spavaće sobe, kao i kupaonu i wc. U stanu nalaze se četiri klima uređaja za grijanje i hlađenje, dok su kupaona i wc opremljeni podnim grijanjem. Stan ima termoizolaciju od 10 cm i dolazi sa dva parkirna mjesta. No pravi heroj ovog stana je krovna terasa ukupne površine od 55,30 m2 sa pogledom na more kao i na obližnji grad Novigrad, savršena za druženja, roštiljanje i uživanje u životu. Stan je na svega 5 minute vožnje od Poreča i time i svih potrebnih sadržaja za život, ova bi nekretnina bila dobra prilika kako za privatni život tako i za turizam. Ukoliko imate bilo kakvih pitanja ili biste dogovorili ogled slobodno mi se obratite: ID KOD AGENCIJE: IS1509233

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 674064

Agency ref id: IS1509233