

## ŠIBENIK, kuća sa tri stana, Šibenik, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ŠIBENIK, kuća sa tri stana
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	314 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	350 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	8
Casas de Banho:	3
Preço:	370,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Šibensko-kninska županija
Província:	
Cidade:	Šibenik
Área da cidade:	Crnica
Poštanski broj:	22000

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Descrição

Informação Adicional:	Posredujemo u prodaji izvrsne kuće u Šibeniku na vrlo atraktivnoj lokaciji. Evo ključnih informacija o kući: 1. Lokacija: Kuća se nalazi u Crnici u Šibeniku, što je vrlo atraktivna i tražena lokacija. Šibenik je kulturno, obrazovno, upravno i gospodarsko središte Šibensko-kninske županije i vrlo popularna turistička destinacija. To je važan faktor za potencijalne kupce koji traže ugodan grad za život i turizam. 2. Struktura i značajke kuće: • Tri kata sa tri odvojena stana sa posebnim ulazima. • Stanovi su prostrani: 81 m <sup>2</sup> , 136 m <sup>2</sup> i 97 m <sup>2</sup> , ukupno 314 m <sup>2</sup> . • Terasa i parkirno mjesto za svaki stan, što je velika prednost u gradu. • Kvalitetna
-----------------------	--

gradnja i dobro održavano stanje kuće. • Kuća je etažirana. 3. Cijena: • Cijena za cijelu kuću je 384.000 eura. • Postoji mogućnost kupnje samo dva stana (136 m2 i 97 m2) po cijeni od 270.000 eura. 4. Namještenost i oprema: Stan od 136 m2 je vrlo lijepo namješteni i prodaje se kao takav. 5. Grijanje: Kuća ima grijanje na struju (klima uređaji) i kamine na drva. 6. Vlasništvo: Vlasništvo je čisto. Dokumentacija je uredna. 7. Okućnica: Uređena okućnica od 350 m2 Ne propustite ovu priliku. Obratite nam se s povjerenjem. Draženka Blazinaric +385 (0)91 796 2322 drazenka.blazinaric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1000138

## Informações adicionais para contato

Número de referência      674152  
interno:  
Agency ref id:              DA1000138