

Predivna kuća sa apartmanima 300 m od mora, Medulin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Predivna kuća sa apartmanima 300 m od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	360 m ²
Área de Terreno:	681 m ²
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	880,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Condição

Data Construção:	2013
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Banjole
Poštanski broj:	52203



Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

Descrição

Informação Adicional:	Na samom jugu istarskog poluotoka smještena je općina Medulin u koju se ubraja 8 naselja smještenih uglavnom duž obale. Općina je poznata prvenstveno po
-----------------------	--

turizmu i prva je općina po broju noćenja u Hrvatskoj. Medulinsku rivijeru krasi predivne plaže i kristalno čisto more, predivna priroda i mnoštvo zabavnih, kulturnih i sportskih sadržaja. U prekrasnom naselju treći red od mora nalazi se ova predivna samostojeća katnica od 360 m². U samom prizemlju kuće nalaze se dva studio apartmana i dva dvosobna apartmana koji su kategorizirani i redovno se iznajmljuju, te tako predstavljaju dodatan izvor prihoda i brz povrat uloženi sredstava. Također, u prizemlju se nalazi kotlovnica, s obzirom da kuća ima centralno grijanje, te dvije ostave. Na prvom katu kuće nalazi se dnevni boravak u kojem se možete opušati uz prelijepi kamin, blagovaonica i kuhinja otvorenog i praktičnog rasporeda te spavaća soba i kupaonica. Na katu kuće nalaze se dvije spavaće sobe sa izlazom na terase sa kojih se pruža pogled na more, a nalazi se još i radna soba i kupaonica. Po potrebi, te uz vrlo malo ulaganja moguće je napraviti dvije odvojene stambene jedinice. Na uređenoj okućnici od 680m² nalazi se garaža i uređeni prilaz. Sama kuća je vrlo kvalitetno građena te u potpunosti uređena i održavana kao i sama okućnica, a nalazi se u mirnom dijelu naselja koji nudi potpunu privatnost. Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za ugodan život u blizini mora i priliku za bavljenje turizmom na poželjnoj turističkoj destinaciji! Za sve dodatne upite, dogovor za razgledavanje obratite se s povjerenjem:
MARGARETA UKOTIĆ Agent s licencom +385 98 160 3826 +385 98 725 006
margareta.ukotic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509200

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 674157
Agency ref id: IS1509200