

Delnice, kuća u nizu s garažom i vrtom-zamjena, Delnice, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Delnice, kuća u nizu s garažom i vrtom-zamjena
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	170 m ²
Área de Terreno:	248 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	7
Casas de Banho:	2
Preço:	129,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Condição

Data Construção:	1960
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Delnice
Área da cidade:	Delnice
Poštanski broj:	51300



Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

Informação Adicional

Eficiência energética:	C
------------------------	---

Descrição

Informação Adicional:	Na prodaju kuća u nizu u centru Delnica, srcu Gorskog Kotara! MOGUĆA ZAMJENA za stan u Zagrebu Delnice su popularna destinacija za ljubitelje
-----------------------	---

prirode, planinarenje, biciklizam, skijanje, te ostale aktivnosti na otvorenom. Zahvaljujući blizini popularnih skijališta, Delnice su omiljeno odredište tijekom zimskih mjeseci za skijaše i snowboardere. Tijekom ljetnih mjeseci, Delnice su raj za ljubitelje planinarenja i pješčenja. Brojne staze i šetnice vode do prekrasnih vidikovaca, slapova i prirodnih ljepota Gorskog Kotara. Okolna priroda očarat će vas netaknutom ljepotom šuma, livada i jezera. U blizini se nalaze Nacionalni park Risnjak i Park prirode Golubinjak, gdje se možete diviti netaknutoj prirodi i raznolikom biljnom i životinjskom svijetu. Život u Delnicama karakterizira opuštena atmosfera, bliskost s prirodom i gostoljubivi ljudi. Ova predivna kuća nudi idealnu priliku za vašu obitelj ili kao investiciju za turistički najam. Smještena je samo 20 minuta udaljena od popularnog skijališta, pružajući vam jedinstvenu priliku za uživanje u ljetnom i zimskom turizmu. Kuća se prostire na 248 m² okućnice i uključuje prostranu garažu površine 30 m², savršenu za siguran smještaj vašeg vozila ili dodatnog prostora za spremanje. Ograđeni vrt je idealna prilika da zasadite svoje biljke. Kuća se sastoji od podruma, prizemlja, kata i neuređenog visokog potkrovlja. • Podrum obuhvaća 2 prostorije s ukupnom površinom od 15 m². Veća prostorija opremljena je maslinim prozor-otvorom sa ulične strane, koji je idealan za skladištenje drva za grijanje. Prizemlje i kat mogu se lako pretvoriti u dva zasebna stana s odvojenim ulazima. • Prizemlje je uređeno za najam i sastoji se od 2 prostrane spavaće sobe, kuhinje, dnevnog boravka i kupaonice. • Na katu se nalaze 3 udobne spavaće sobe, kuhinja s blagovaonicom i kupaonica koja je u fazi adaptacije. Tu je i mali balkon s kojeg možete uživati u prekrasnom pogledu na vrt i garažu. Kuća je opremljena novim instalacijama, a stražnji dio je dodatno obložen stiroporom, osiguravajući optimalnu toplinsku izolaciju. Dodatna prednost ove kuće je neuređeno visoko potkrovlje koje ima potencijal za dodatnu stambenu jedinicu ili prostor za hobije i igru. Ovo je idealna prilika za one koji žele uživati u mirnom planinskom okruženju Gorskog Kotara, a istovremeno imati blizinu svih sadržaja koje nudi centar Delnica. Vlasništvo čisto, izdana uporabna dozvola i energetski certifikat. Ne propustite ovu rijetku priliku i nazovite nas odmah kako biste saznali više ili dogovorili osobni obilazak ove prekrasne kuće. Nazovite za detalje i termin razgledavanja: Dijana Kršul +385 99 786 90 27 dijana.krsul@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 15581

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 674227
Agency ref id: 15581