

## Kuća u centru grada, Pula, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Kuća u centru grada
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	177 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	493 m <sup>2</sup>
Quartos:	8
Casas de Banho:	2
Preço:	385,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Centar
Poštanski broj:	52100



### Peritem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

Eficiência energética:	F
------------------------	---

### Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	Kuća se nalazi u centru Pule i ima dva stana, svaki s tri spavaće sobe, kuhinjom,
-----------------------	---

dnevnim boravkom i kupatilom. Gornji stan je potpuno namješten i prodaje se u takvom stanju, dok je donji stan potrebno prilagoditi i renovirati prema željama budućih vlasnika. Kuća ima veliku garažu koja pruža dovoljno prostora za parkiranje vozila i za dodatno odlaganje. Okućnica je prostrana, s površinom od 493 m<sup>2</sup>, što pruža mogućnosti za uređenje vrta, prostora za odmor i druge aktivnosti na otvorenom. Lokacija u centru Pule omogućuje lak pristup svim potrebnim sadržajima kao što su trgovine, restorani, škole i javni prijevoz. Također, blizina centra grada omogućuje uživanje u kulturnim događanjima, povijesnim znamenitostima i drugim atrakcijama koje Pula nudi. Ukratko, ova kuća u centru Pule sa dva stana, svaki sa 3 spavaće sobe, kuhinjom, dnevnim boravkom i kupatilom, pruža mogućnost za udoban život u blizini svih važnih sadržaja. Gornji stan je potpuno namješten i spreman za useljenje, dok donji stan nudi mogućnosti za adaptaciju prema vlastitim preferencijama. Velika garaža i prostrana okućnica dodatno upotpunjuju ovu nekretninu. ID KOD AGENCIJE: IS1509127

## Informações adicionais para contato

Número de referência      674271  
interno:  
Agency ref id:              IS1509127