

## Planinska vila u idiličnom ambijentu, Čavle, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Planinska vila u idiličnom ambijentu
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	155 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	340 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	4
Quartos:	6
Casas de Banho:	2
Preço:	320,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Data Construção:	2008
------------------	------



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Čavle
Área da cidade:	

### Descrição

Informação Adicional:	U Dogminoj ponudi nalazi se prelijepa planinska, potpuno uređena kuća smještena u idiličnom planinskom ambijentu. Okružena je sličnim nekretninama, kućama za odmor i vikendicama. Blizina rekreacijskog centra, skijališta na Platku, planinarskih i biciklističkih staza čini ovu nekretninu još vrijednijom. Kuća je kategorizirana, te ima sve potrebno za uspješno bavljenje turističkom djelatnošću koja se zbog odlične lokacije može protezati na cijelu godinu. Površina kuće je 155 m <sup>2</sup> koji su raspoređeni na par etaža. Na prizemlju se nalazi prostorija za druženje i
-----------------------	--

kupaona. Na prvom katu je dnevni boravak s kaminom i potpuno opremljena kuhinja. Spavaće sobe nalaze se na drugom katu (dvije spavaće sobe i kupaona) i u potkrovlju (dvije spavaće sobe). Namještaj i sva oprema u kući su visoke kvalitete. Vlasnici su stvorili pravi rustikalan ambijent u koji su unjeli neke posebne detalje (kameni sudoperi, kamin sa starim slavonskim gredama, šank od stare bačve) koji zaokružuju cijelu priču. Grijanje je osigurano kaminima i etažnm centralnim grijanjem koje se može uključiti preko telefonske linije. Kuća ima trofaznu struju a pitka voda se dobija uz pomoć šterne, te se voda pročišćava kroz razne filtere. Okoliš je lijepo uređen i održavan a s površinom od 340 m2 pruža dovoljno prostora za uživanje u prirodi i planinskom ambijentu. Na okučnici se nalaze: bazen, sunčaliste, sjenica, roštilj, kamin i vrlo korisno spremište od 30 m2. Idealna za investiciju, za turistički najam i za sve one koji žele uživati u prirodnom okruženju te pobjeći od gradske vreve. ID KOD AGENCIJE: 15562

## Informações adicionais para contato

Número de referência      674331  
interno:  
Agency ref id:              15562