

KRALJEVICA - KUĆA U ROHBAU FAZI NA 50 M OD MORA, Kraljevica,

Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	KRALJEVICA - KUĆA U ROHBAU FAZI NA 50 M OD MORA
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	402 m ²
Área de Terreno:	600 m ²
Quartos:	6
Casas de Banho:	3
Preço:	350,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2003.
Última renovação:	2007.

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Kraljevica
Área da cidade:	Kraljevica
Poštanski broj:	51262

Permitem

Licença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Garagem: não

Descrição

Informação Adicional: Kraljevica je stari primorski gradić, smješten na ulazu u Bakarski zaljev, dvadesetak kilometara južno od Rijeke. Razvedene je obale, zelenog i bujnog raslinja pa je poznata po plažama i lijepoj šetnjici. Dva srednjovjekovna kaštela s crkvom koji su ostavština hrvatskih plemićkih obitelji Zrinski i Frankopan ljeti su mjesto održavanja kulturnih i zabavnih priredbi, a zajedno su s okolicom poznato turističko odredište onih koji se žele odmoriti, ploviti, roniti, te se, dakako, zabaviti i uživati u kulturnoj ponudi. Zahvaljujući zemljopisnom položaju, prirodnim ljepotama i zdravoj klimi, Kraljevica je jedan od prvih centara zdravstvenog turizma s kraja prošlog stoljeća uz koji se veže turistički razvoj Kraljevice. Uređene šetnice prilika su da uživete u ambijentu ovoga kraja. Od mora do starih mjesta u zaleđu Kraljevice na uzvisinama, uz more pa kroz šumovite predjele – u jedno spaja mnogo toga: rekreaciju, ljepotu prirode, obilazak kulturnih spomenika te putovanje u tradiciju i mnoga gastronomska iskušenja. Na ponudi imamo kuću na svega 50 m od mora i 50 m od predivnog dvorca Frankopan. Kuća je u rohbau fazi, postavljena je stolarija i jedan dio instalacija. Po projektu kuća se sastoji od prizemlja gdje je garaža i pomoćni skladišni prostor, ukupne brutto površine 132,60 m². Na prvom katu dnevne su prostorije sa jednom spavaćom sobom i kupaonicom, te ogromna lođa, ukupno 137,53 m². U drugom katu su tri spavaće sobe i dvije kupaonice, te velika lođa, ukupne brutto površine 132,29 m². Parcela od 729 m² ima pristup sa gornje i donje asfaltirane ceste. Zbog svoje odlične lokacije pogodna je kao investicija turističkog iznajmljivanja ili kao kuća za život, jedne ili dvije obitelji, zbog blizine svih potrebnih i važnih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: K15560

Informações adicionais para contato

Número de referência 674343

interno:

Agency ref id: K15560