

## SLATKA KUĆICA SA STARINOM ZA POTPUNU ADAPTACIJU, Marčana, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |   |
|------------------|---|
| Titulo:          | SLATKA KUĆICA SA STARINOM ZA POTPUNU ADAPTACIJU |
| Tipo de Negócio: | Venda   |
| Tipo de casa:    | em sequência                                    |
| Área M2:         | 58 m <sup>2</sup>                               |
| Número de Pisos: | 1   |
| Quartos:         | 3   |
| Casas de Banho:  | 1   |
| Preço:           | 1.00 €  |
| Anúnciado:       | 29.10.2024                                      |

### Condição

|                  |      |
|------------------|------|
| Data Construção: | 1950 |
|------------------|------|

### Localização

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| País:             | Croatia           |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província:        |                   |
| Cidade:           | Marčana           |
| Área da cidade:   | Marčana           |
| Poštanski broj:   | 52206             |



### Permitem

|                             |     |
|-----------------------------|-----|
| Llicença de construção:     | naí |
| Localização autorização:    | naí |
| Certificado de propriedade: | naí |

### Descrição

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Informação Adicional: | Imamo nevjerojatnu ponudu za hrabre avanturiste koji se vole igrati e s prostorom! Ova kuća u nizu čeka vas otvorenih ruku i jedinstvenim izazovom. S tri razine - prizemljem, katom i potkrovljem s prostranom terasom - ova nekretnina od 58 m2 pružit će vam sve što trebate za udoban život. Kad uđete, dočekati će vas dnevni |
|-----------------------|--|

boravak s kuhinjom i blagovaonicom - savršeno mjesto za kuhanje, objedovanje i obiteljska druženja. Ne brinite, imamo i kupaonicu. Na katu vas čekaju dvije spavaće sobe. Ali to nije sve! Kad se popnete do potkrovlja, otkrit ćete prostranu terasu, idealnu za sunčanje, opuštanje i uživanje u svježem zraku. No, čekajte, ima još! Ispred ulaza u kuću, dočekat će vas dvorište s natkrivenim stolom, savršenim za druženje s prijateljima, gdje možete podijeliti svoje najbolje avanture. Tu nije kraj našim izazovima! Uz kuću dolazi starina, s prizemljem, katom i potkrovljem, ukupne površine 72 m<sup>2</sup>. Ova starina pruža vam potpunu slobodu za transformaciju. Budući vlasnik može probiti zidove i pretvoriti prostor u svoj vlastiti unikatni raj. Ako želite nešto više prostora, ova ponuda ima još jedan trik u rukavu - priloženo građevinsko zemljište od 125 m<sup>2</sup>. Dakle, avanturisti, hrabri arhitekti i majstori preuređenja, ova kuća čeka na vas. Prihvatite izazov, unesite svoj osobni pečat i stvorite nevjerojatan dom koji će svima izmamiti osmijeh na lice! Dobro došli u Marčanu, općinu na jugoistoku istarskog poluotoka, koja Vas dočekuje s netaknutom prirodom i zanimljivim povijesnim spomenicima. Ovo je idealna destinacija za sve koji traže drukčiji oblik odmora, daleko od ljetne vreve. Započnite istraživanje mjestašca u okolici i otkrijte dijelove istarske povijesti u slikovitim uvalama, crkvama i ostacima prastarih naselja. Za više informacija i/ili razgled stojimo Vam na raspolaganju. MICHAEL RADOLA Asistent u posredovanju Mob +385 91 575 3640 Telefon +385 52 639 276 ID KOD AGENCIJE: IS1509036

## Informações adicionais para contato

Número de referência      674384  
interno:  
Agency ref id:              IS1509036