

LUKSUZNA KUĆA U NIZU - MALINSKA, Malinska-Dubašnica, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	LUKSUZNA KUĆA U NIZU - MALINSKA
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	160 m ²
Área de Terreno:	150 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	1,150,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2022

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Malinska-Dubašnica
Área da cidade:	Malinska
Poštanski broj:	51511

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: DVOJNA KUĆA NA LUKSUZNOJ MIKROLOKACIJI U MALINSKOJ
Prizemlje kuće se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, kao i gostinjskog WC-a. Iz dnevnih prostorija se izlazi na okućnicu, uključujući veliki bazen i prostranu terasu. To će vam omogućiti uživanje u čarima Mediterana i provođenje vremena na otvorenom. Prostorije su stilski uređene za udoban boravak i druženje. Na katu se nalaze tri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, svaka s izlazom na terasu koja pruža predivan pogled na Kvarnerski zaljev. Na katu se nalazi ostava koja služi kao vešeraj. Parking za 2 vozila je još jedna pogodnost koju ova kuća nudi, što je uvijek važno, posebno ako imate goste ili više automobila u kućanstvu. Ukusno i luksuzno opremljena, odiše šarmom već na samom ulazu u nekretninu. Osim toga, ova nekretnina se ističe kao dobar izbor investicije. Otok Krk je popularna turistička destinacija, tako da je moguće ostvariti prihode putem turističkog najma, ili kao sekundarna nekretnina. Grijanje / hlađenje u kući je s klima inverter split sistemom (stropna kanalna jedinica u dnevnoj sobi i zidne jedinice u spavaćim sobama), kamin na pelete s elektroničkim upravljanjem, 11 KW, u dnevnoj sobi te podno grijanje u kupaonicama. Izuzetno kvalitetna gradnja, energetski certifikat A+. Nekretnina je u sustavu PDV-a, te kupac ne plaća porez na promet nekretninama. ZA SVE OSTALE INFORMACIJE I OGLED OBRATITE NAM SE S POVJERENJEM: NIKA TOMAIĆ
+385981919398 nika.tomaic@dogma-nekretnine.com BARBARA POPOVIĆ
+385919259816 barbara.popovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE:
15545

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 674406
Agency ref id: 15545