

## 2. KAT, NOVOGRADNJA S KROVNIM LOUNGEOM, Rovinj, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	2. KAT, NOVOGRADNJA S KROVNIM LOUNGEOM
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	78 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	275,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Rovinj
Área da cidade:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
---------------------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional: U predgrađu predivnog Rovinja, šamiona Hrvatskog turizma, prodaje se stan u kvalitetnoj novogradnji. Stan ukupne kvadrature 78 m<sup>2</sup> je smješten na 2. katu novogradnje, što omogućava udobnost uz dozu modernog dizajn i naglaskom na otvorenost i prirodno svjetlo predstavlja idealnu nekretninu za život ili najam. Sastoji se od 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka iz kojeg je omogućen izlaz na natkrivenu terasu te krovni lounge na korištenje. Grijanje i hlađenje osigurava se putem klima uređaja, što omogućava regulaciju temperature prema osobnim preferencijama. Stan se prodaje nenamješten. Poseban naglasak stavljen je na prozore i staklene stijene u stanu. Velike staklene stijene pružaju obilje prirodnog svjetla, stvarajući osjećaj prostranosti i povezanosti s vanjskim prostorom. Ova značajka omogućava stvaranje svijetlog i prozračnog interijera, čineći prostor ugodnim za boravak. Prednosti stana u predgrađu Rovinja uključuju blizinu prirode, tišinu i mir koji dolazi s tom lokacijom, no istovremeno omogućava laku dostupnost gradskim sadržajima. Rovinj je poznat kao prekrasan turistički grad na obali Jadranskog mora te nudi bogatu kulturnu i povijesnu baštinu, predivne plaže i brojne restorane i trgovine. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem asistentima u posredovanju nekretninama: Filip Marić Asistent u posredovanju Mob 091/335-5350 Telefon 052 770 811 [filip.maric@dogma-nekretnine.com](mailto:filip.maric@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1508995

## Informações adicionais para contato

Número de referência 674453  
interno:  
Agency ref id: IS1508995