

## JEDINSTVENI STAN U VOLOSKOM, Opatija, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	JEDINSTVENI STAN U VOLOSKOM
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	85 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Data Construção:	1883
------------------	------



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Opatija
Área da cidade:	Volosko
Poštanski broj:	51410

### Informação Adicional

Eficiência energética:	A
------------------------	---

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
---------------------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional: JEDINSTVENI STAN U VOLOSKOM Na prodaju je prekrasan moderni stan smješten na prvom katu prekrasne austro-ugarske vile iz 19. stoljeća, južne orijentacije. Ovaj jedinstveni stan kombinira stilski uređenje s modernim komadima namještaja te pruža ugodan i prostran prostor za život. Svijetao je i osunčan, pružajući ugodan osjećaj topline tijekom cijelog dana. Stan se prostire na 85 m2 i sastoji se od dvije prostrane spavaće sobe, dvije elegantne kupaonice, kuhinje opremljene svim potrebnim sadržajima i ogromnog open space dnevnog boravka. Iz dnevnog boravka izlazi se na veliku terasu koja nudi zadivljujući pogled na more, idealno mjesto za opuštanje i uživanje u prekrasnom okolišu. Osim stana, kupac će dobiti i dodatne pogodnosti koje čine ovu nekretninu još poželjnijom. Tu spadaju drvarnica od 10 m2, tavanska prostorija od 12 m2 te uređeni dio dvorišta od oko 20 m2 gdje se možete opustiti na otvorenom. Stanu je pridruženo i jedno parkirno mjesto, što je neprocjenjivo u blizini plaža i centra mjesta. Vila ima potpuno obnovljenu fasadu i krov, što osigurava da je nekretnina u vrhunskom stanju i spremna za useljenje. Ovo je rijetka prilika na tržištu nekretnina koja nudi spoj povijesnog šarma vile iz 19. stoljeća s modernim udobnostima. Nalazi se vrlo blizu prekrasnih plaža i centra mjesta, što dodatno povećava njenu privlačnost. Bilo da tražite dom za sebe ili investiciju u nekretnine, ovaj stan je definitivno vrijedan razmatranja. Ne propustite priliku posjedovati ovu jedinstvenu nekretninu koja nudi sve što vam treba za uživanje u jednom od najšarmantnijih mjesta na obali. ID KOD AGENCIJE: ID11165

## Informações adicionais para contato

Número de referência 674469

interno:

Agency ref id: ID11165