

## PREKRASNA VILLA U NOVOGRADNJI, Vir, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	PREKRASNA VILLA U NOVOGRADNJI
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	223 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	460 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	4
Preço:	780,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Vir
Área da cidade:	Vir
Poštanski broj:	23234



### Peritem

Llicença de construção:	naí
-------------------------	-----

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	3
---------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	PREKSRANA VILA U NOVOGRADNJI U samom srcu otoka Vira, smještena na
-----------------------	--

prekrasnoj lokaciji s pogledom na more, nalazi se očaravajuća vila koja svojim izgledom i sadržajima pruža izvanredno iskustvo odmora i uživanja. Ova raskošna vila, smještena na mirnoj lokaciji, idealna je destinacija za opuštanje i bijeg od svakodnevnog stresa. U prizemlju vile nalazi se kuhinja, dnevni boravak te blagavaonica ukupne površine 78,92 m<sup>2</sup> i kupaonica površine 6,92 m<sup>2</sup>. Prizemlje vile ima natkrivenu terasu od 46.06 m<sup>2</sup>. Osim toga, tu se nalazi predivan bazen površine 17 m<sup>2</sup>, savršen za osvježanje i trenutke zabave s obitelji ili prijateljima. Na katu se nalaze 3 prostrane spavace sobe ( 17 m<sup>2</sup> +19 m<sup>2</sup> +19 m<sup>2</sup>) koje imaju pripadajuće kupaonice. Ovdje se također nalazi jos jedna natkrivena terasa od 16m<sup>2</sup>, pružajući prostor za opuštanje i predivan pogled na okolni krajolik. No vrhunac je prostrana krovna terasa od 100m<sup>2</sup> koja pruža spektakularan pogled na more. Ova elegantna vila kombinira tradicionalni šarm s modernim dizajnom, stvarajući oazu mira i ljepote za nezaboravan odmor. Nemojte propustiti ovu priliku, Obratite nam se s povjerenjem. ID KOD AGENCIJE: DA1975

## Informações adicionais para contato

Número de referência 674567

interno:

Agency ref id: DA1975