

## Samostojeća kuća na Martinkovcu - SAMO KOD NAS, Rijeka, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Samostojeća kuća na Martinkovcu - SAMO KOD NAS
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	270 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	646 m <sup>2</sup>
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	700,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Data Construção:	2002
Última renovação:	2021

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Martinkovac
Poštanski broj:	51000

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Informação Adicional

Eficiência energética:	B
------------------------	---



## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 6  
espaço de estacionamento não coberto:

## Descrição

Informação Adicional: **EKSKLUZIVNO U DOGMI** Prodajemo prekrasnu samostojeću kuću na Martinkovcu, idealnu za obitelj ili kao investicija! Kuća se prostire na ukupnoj površini od 270m2 i sastoji se od dva stana, pružajući iznimnu fleksibilnost i privatnost. U suterenu se nalazi prostrani skladišni prostor koji pruža obilje prostora za odlaganje i organizaciju. Na prizemlju se nalazi jednosobni stan s ogromnim dnevnim dijelom koji uključuje kuhinju, kupaonicu s WC-om i prostranu terasu. Ovaj svijetao i prozračan prostor savršen je za opuštanje i druženje s obitelji i prijateljima. Na katu se nalazi komforan dvosobni stan s prostranim dnevnim boravkom. Poseban naglasak stavljen je na prelijepu terasu s koje se pruža očaravajući pogled na more. Ovdje možete uživati u svježem morskom zraku i predivnom panoramskom pejzažu. Kuća se prodaje kompletno namještena izuzev par osobnih stvari. Kuća je nedavno prošla kompletnu renovaciju, što znači da vam pruža visok stupanj ugodnog življenja. Uživajte u modernim značajkama i udobnostima koje pružaju oba stana. Okućnica je lijepo uređena i pruža vam prostor za opuštanje na otvorenom, a sigurnost Vam jamči video nadzor. Grijanje u kući je riješeno klima uređajima i drvenim pećima, čime osiguravate ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Također, parking je osiguran za više vozila, što je velika pogodnost za obitelji s više automobila ili goste. Cijena ove prekrasne samostojeće kuće iznosi 530.000 eura. Ova prilika ne smije vam promaknuti! Sada je pravo vrijeme da ostvarite svoje snove o udobnom i mirnom domu na Martinkovcu. Za više informacija i dogovor za razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte. DALIBOR ŠUŠNJAR 099 6395505 ADMIR ŽILIĆ 091 9375555 ID KOD AGENCIJE: 15530

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 674588  
Agency ref id: 15530