

## ROGOZNICA- KUĆA 70M OD PLAŽE, Rogoznica, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ROGOZNICA- KUĆA 70M OD PLAŽE
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	220 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	150 m <sup>2</sup>
Quartos:	9
Casas de Banho:	3
Preço:	560,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Šibensko-kninska županija
Cidade:	Rogoznica
Área da cidade:	Rogoznica
Poštanski broj:	22203



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	3
------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional: Predivna kuća na izvrsnoj lokaciji, apsolutna rijetkost! Kuća se nalazi tek 70m od najljepših plaža u Rogoznici, u mirnom dijelu mjesta, 1000m od centra. Sastoji se od 3 etaže. Na svakoj etaži se nalazi po jedan dvosoban stan s terasom i zasebnim ulazom. S prvog i drugog kata se pruža predivan pogled na more. Ispred stana u prizemlju se nalazi vrt, a objekt ima 3 parkirna mjesta. Okućnica je jako lijepo

uređena s puno zelenila. Iza objekta se nalazi spremište od cca 15m2. Objekt se iznajmljuje u turističke svrhe i ostvaruje odlične rezultate, što novom vlasniku može biti jamac financijske isplativosti objekta ukoliko se odluči nastaviti baviti turizmom. Papiri uredni. Za više informacija i obilazak objekta obratite se agenciji! Nemojte propustiti ovu priliku! ID KOD AGENCIJE: DA1955

## Informações adicionais para contato

Número de referência      674598  
interno:  
Agency ref id:              DA1955