

Luksuzan stan 217 m2 s pogledom na more, Rijeka, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Luksuzan stan 217 m2 s pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	217 m ²
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	555,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Condição

Data Construção:	2002
------------------	------



Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Hosti
Poštanski broj:	51000

Peritem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
---------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional: Prilika je pred vama! S ponosom Vam predstavljamo ovu iznimnu nekretninu - luksuzni četverosobni stan površine 217 m² s predivnim pogledom na Kvarnerski zaljev, Opatiju i Učku. Javite nam se za razgled i koraknite s nama u prostrani ulazni hodnik koji vodi do moderne kuhinje s blagovaonicom, i do velikog dnevnog boravka s izlazom na prekrasnu i prostranu terasu zaklonjenu od pogleda koja pruža dodatan prostor za opuštanje i uživanje u mirnim trenucima. Stan je južno orijentiran te obiluje prirodnom svjetlošću, stvarajući ugodnu i pozivajuću atmosferu. Odlična izolacija Porotherm - opekam i termo - žbukom ljeta čini ugodna i bez korištenja klima-uređaja, a potrebu za grijanjem zimi svodi na minimum. Stan je potpuno renoviran 2022. godine, te se ponosi protuprovalnim vratima i vrhunskim interijerom, kako namještajem tako i opremom (Nolte kuhinja, najbolji Bosch uređaji, luksuzne sanitarije Credo Centra, parketi i pločice najviše klase, Serta krevet/madrac...). Prilikom uređenja interijera, posebna pažnja posvećena je svakom detalju, rezultirajući zaista fantastičnim izgledom. Grijanje i hlađenje u stanu osigurano luksuznim invertnim Mitsubishi klima - uređajem, a dvije velike kupaonice i četiri udobne spavaće sobe pružaju svakom stanaru privatnost. Stan ima zaseban ulaz, stubište i prilaz koji dijeli samo s još jednom drugom jedinicom u kojoj živi mirna tročlana obitelj. Nalazi se na drugom katu uredne zgrade, na odličnoj i mirnoj lokaciji - u slijepoj ulici, te u okruženju obiteljskih kuća. Svi sadržaji su u blizini, od pošte i niza banaka, stomatologa, liječnika opće prakse, vrtića i škola, supermarketa (Lidl, Plodine, Interspar), Crodusa, autopraonice, vrhunskog gumi-servisa. Podjednako je jednostavno i brzo doći do centra Rijeke, kao i do Viškova, Kastva, Matulja ili Opatije, što ga čini izuzetnom pozicijom! S nekretninom dolazi i prostrani podrum površine 20 m², dva parkirna mjesta u ograđenom dvorištu, te privatni prilaz okretištu autobusa i besplatnom javnom parkingu za Vaše goste. Ako tražite prostrani luksuzni stan, s modernim, originalnim i svakom dopadljivim interijerom i vrhunskim sadržajima, ne tražite dalje jer ovo je idealna nekretnina za vas! Iznimna vrijednost za vašu investiciju! Uredna dokumentacija osigurava sigurnu kupnju. ID KOD AGENCIJE: ID11104

Informações adicionais para contato

Número de referência 674725

interno:

Agency ref id: ID11104