

## Kombinacija građevinskog i poljoprivrednog zemljišta, Marčana, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Kombinacija građevinskog i poljoprivrednog zemljišta
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	6321 m <sup>2</sup>
Preço:	135,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Marčana
Área da cidade:	Marčana
Poštanski broj:	52206



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>Općina Marčana smještena je u Istarskoj županiji, te je od najvećeg istarskog grada Pule udaljena svega 12 km sjeveroistočno. Odiše bogatom prošlosti o čemu svjedoče i brojni spomenici i lokaliteti sa ostacima iz rimskog doba. U općini Marčana možemo uživati u kristalno čistom moru, okruženom prelijepim zelenim brežuljcima od kojih zastaje dah. Marčanu i okolicu možemo istraživati i na označenim bike i trail stazama, te se okrijepiti uz domaću hranu, vino i maslinovo ulje. Mjesto Marčana jedno je od 22 naselja u općini Marčana, te nudi sve što je potrebno za ugodan obiteljski život. U ponudi imamo ovo predivno zemljište koje se sastoji od građevinskog 900 m<sup>2</sup> i ostatak poljoprivrednog zemljišta. Građevinsko zemljište je odmah do asfaltiranog puta i pravilnog je oblika. Sva potrebna infrastruktura nalazi se odmah uz zemljište. Zemljište je pravilnog oblika. Nalazi se odmah uz asfaltirani put i s njega se pruža prelijep pogled na prirodu, a s prvog kata u daljini na Velebit i otok Cres. Iako pruža privatnost i mir ovo</p>
-----------------------	--

zemljište odlično je prometno povezano sa svim gradovima u okolici, te je svega nekoliko kilometara udaljeno od Zračne luke Pula, autoceste i mora. Ukoliko tražite priliku za izgradnju obiteljskog doma ili idealne destinacije za odmor i drugi dom obratite se radi dodatnih informacija ili obilaska: MARGARETA UKOTIĆ Agent s licencom +385 98 160 3826 +385 98 725 006 margareta.ukotic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1508820

## Informações adicionais para contato

Número de referência      674726  
interno:  
Agency ref id:              IS1508820