

MODERNA ARHITEKTURA, VILLA S BAZENOM 56m2, Poreč, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	MODERNA ARHITEKTURA, VILLA S BAZENOM 56m2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	200 m ²
Área de Terreno:	880 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	8
Casas de Banho:	3
Preço:	900,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Descrição

Informação Adicional:	Kuća u izgradnji s bazenom u okolici Poreča je prostrana i moderna nekretnina s ukupnom netto površinom od 200 četvornih metara. Središnji atraktivni dio kuće je grijani bazen površine 56 četvornih metara, koji će vam omogućiti uživanje u vodi tijekom cijele godine. Bazen će biti opremljen suvremenim sustavima filtracije i grijanja kako bi se osigurala udobnost i čistoća vode. Kuća će imati četiri prostrane
-----------------------	--

spavaće sobe. Svaka spavaća soba bit će dovoljno velika kako bi pružila privatnost i udobnost. Ukupno će biti četiri kupaonice u kući. Kupaonice će biti opremljene modernim sanitarnim uređajima i visokokvalitetnim pločicama. Kuća će također imati gostinjski toalet, što je iznimno praktično, biti će smješten na prizemlju. Sve prostorije u kući će imati podno grijanje koje će biti povezano s dizalicom topline. Podno grijanje pruža ugodnu toplinu i ravnomjerno zagrijavanje prostora. Dizalica topline je energetska učinkovit sustav koji koristi obnovljive izvore energije, što će smanjiti vaše troškove grijanja i utjecaj na okoliš. Osim bazena, kuća će imati i druge zajedničke prostore poput dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje. Ti prostori bit će otvorenog plana, stvarajući prostran i funkcionalan prostor za obiteljsko okupljanje i zabavu. Kuća će također imati vanjski prostor poput terase ili vrta, koji će biti idealni za uživanje na otvorenom i druženje. Navedena cijena odnosi se na pravne osobe u sustavu PDV-a dok se za fizičke osobe obračunava stavka PDV-a. Kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretninama. Lokacija: Poreč je jedan od najpoznatijih i najljepših gradova na jadranskoj obali Hrvatske. Smješten je na zapadnoj obali Istre i poznat je po svojim prekrasnim plažama, kristalno čistom moru i bogatom kulturnom naslijeđu. Kupovina vile u blizini Poreča omogućuje vam da uživete u svim tim pogodnostima i ljepotama koje ovaj područje pruža. Sve dodatne informacije koje Vas zanimaju ili ukoliko želite razgledati nekretninu, nazovite s povjerenjem licencirane agentice sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276
lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1508819

Informações adicionais para contato

Número de referência 674727
interno:
Agency ref id: IS1508819