

## OSUNČANI STAN SA DVIJE TERASE, POGLED MORE!, Labin, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OSUNČANI STAN SA DVIJE TERASE, POGLED MORE!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	60 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	265,000.00 €
Anunciado:	29.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Labin
Área da cidade:	Rabac
Poštanski broj:	52220

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>Stan se nalazi na 1. katu, u turističkoj destinaciji Rabac, svega 800 m plaža i rive koja ujedno predstavlja i srce ovog malog mjestašca! Moderan i osunčan stan stambene površine 60 m<sup>2</sup> ima dvije terase s izvanrednim pogledom na more. Stan ima jednu kupaonicu, opremljenu svim potrebnim sadržajima, kao i zaseban WC, dvije spavaće sobe. Zatim, prostrani open space prostor obuhvaća kuhinju i blagovaonicu te pruža udoban prostor za kuhanje. Iz open space prostora postoji izlaz na terasu, što omogućuje laganu komunikaciju između unutarnjeg i vanjskog prostora. Posebna značajka stana je peć na drva, koja dodaje rustikalni šarm i pruža toplinu i ugodnu atmosferu tijekom hladnijih mjeseci. Klima uređaj osigurava ugodnu temperaturu tijekom vrućih ljetnih dana. Stan je renoviran, ima</p>
-----------------------	---

novu vanjsku stolariju i klima uređaj, potpuno namješten i opremljen te spreman za korištenje! Ovaj stan predstavlja odličnu investiciju za turistički najam, s obzirom na njegovu atraktivnu lokaciju u blizini svih sadržaja i prekrasnih plaža koje Rabac nudi. Također, stan je pogodan za miran obiteljski život, pružajući udobnost i praktičnost svakodnevnog života. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranim agenticama za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276  
lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1508813

### Informações adicionais para contato

Número de referência      674736  
interno:  
Agency ref id:              IS1508813