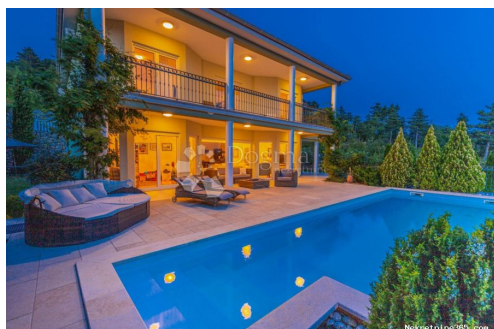


## VILLA SA PANORAMSKIM POGLEDOM (CRIKVENICA), Crikvenica,

### Casa



#### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	VILLA SA PANORAMSKIM POGLEDOM (CRIKVENICA)
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	550 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	1370 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	6
Casas de Banho:	5
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Última renovação:	2020

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Crikvenica
Área da cidade:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Permitem

Licença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Informação Adicional

Eficiência energética:	A
------------------------	---

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 5

## Descrição

Informação Adicional: Prekrasna vila iznad Crikvenice - Vaš san o luksuzu ispunjen! Na ekskluzivnoj lokaciji iznad slikovitog grada Crikvenice, smjestila se ova vrhunska vila koja očarava svojom arhitekturom i spektakularnim pogledom na more te otok Krk. Ova izvanredna nekretnina nudi savršen spoj privatnosti i luksuza, okružena samo nekoliko drugih luksuznih vila, dok ispred nje proteže zeleni pojas bez mogućnosti gradnje, osiguravajući neometan pogled na predivnu okolicu. Vila prostire se na 550 m<sup>2</sup>, smještenih na prostranoj okućnici od 1370 m<sup>2</sup>. Njena pažljivo osmišljena unutrašnjost uključuje tri etaže koje se odlikuju savremenim dizajnom. Već pri ulasku, impresionirat će vas prostrani otvoreni prostor koji obuhvaća dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju, savršeno osvijetljene velikim staklenim stijenama koje donose obilje prirodnog svjetla i pružaju nezaboravan pogled na okolni krajolik. Vila raspolaže s pet luksuznih soba i pet moderno opremljenih kupaonica, što je čini idealnom za obitelj ili goste. U podrumu je prostor za druženje i rekreaciju, dok se na prizemlju nalazi dnevni boravak s izlazom na predivnu terasu s bazenom od 38 m<sup>2</sup> i otvorenim pogledom na more. Na katu su smještene četiri prostrane spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, osiguravajući privatnost i udobnost svakoga gosta. Hortikulturno uređeno dvorište stvara miran i ugodan ambijent, dok parking prostora za pet automobila dodaje praktičnost ovoj luksuznoj nekretnini. Natkriveni prostor za druženje s roštiljem idealan je za opuštanje i uživanje u društvu obitelji i prijatelja. Ova vila nije samo nekretnina; ona je jedinstvena prilika za život u luksuznom okruženju s nevjerojatnim pogledom, uz potpunu privatnost i mir. Udaljena samo 3 kilometra od centra Crikvenice te 20 kilometara od aerodroma na otoku Krku i 30 kilometara od centra Rijeke, lako se povezuje s lokalnim sadržajima i prirodnim ljepotama. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove izvanredne vile koja nudi vrhunski luksuz i nezaboravan stil života! Vaš san o životu uz more počinje ovdje! ZA SVA PITANJA I OGLEDE NEKRETNINE OBRATITE SE: ROBERTO-BRUNO REŠETAR GSM: +385998486365 Mail: bruno.resetar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 15513

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 674816  
Agency ref id: 15513