

FUŽINE, JEDINSTVENA LOKACIJA, ZAKUP, Fužine, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	FUŽINE, JEDINSTVENA LOKACIJA, ZAKUP
Tipo de Negócio:	Aluguer
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	380 m ²
Área de Terreno:	5478 m ²
Quartos:	16
Casas de Banho:	7
Preço:	3,800.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Fužine
Área da cidade:	Vrata
Poštanski broj:	51322



Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Descrição

Informação Adicional:	Gorski kotar, Fužine Ova stambena kuća smještena na predivnoj lokaciji u Fužinama nudi izuzetnu priliku za uživanje u prirodi Gorskog kotara i jezera, dok istovremeno pruža mogućnost za razne komercijalne aktivnosti. Lokacijom iznad jezera plijeni pozornost pružajući miran i idiličan suživot s prirodom. Nekretnina je izuzetno dobro povezana s okolnim gradovima i regijama. Udaljena je samo 1 sat vožnje od Zagreba, 25 minuta od Rijeke, 20 minuta od mora i 1 sat vožnje od
-----------------------	---

istarske obale. Osim toga, udaljenost od poznatih europskih gradova poput Milana, Münchena, Beča i Budimpešte iznosi svega 4 do 5 sati vožnje. Zgrada se sastoji od sedam zasebnih jedinica koje se mogu koristiti za stambenu ili komercijalnu namjenu. Nekretnina može biti preuređena u urede, polikliniku, upravnu zgradu ili kombinaciju različitih namjena. Netto površina zgrade prostire se na 4 etaže i iznosi 380m². Sastoji se od pet dvosobnih stanova s balkonom i dva trosobna stana. Svaki prostor je prostran, svijetao i opremljen kako bi zadovoljio različite potrebe stanara ili poslovnih aktivnosti. Ispred zgrade nalazi se privatni parking koji omogućava sigurno parkiranje za vlasnike i posjetitelje. U suterenu zgrade nalazi se prekrasna terasa s pogledom na jezero, idealna za opuštanje i uživanje u prirodnim ljepotama okoline. Zgrada je izgrađena na zemljištu od 5500m² koje se proteže sve do jezera. Ovo zemljište pruža prostor za razne aktivnosti na otvorenom i omogućava privatni pristup jezeru putem vlastite staze. Nekretnina je potpuno opremljena i trenutno se koristi za komercijalni najam. Kategorizirana je s četiri zvjezdice i visoko je ocijenjena. Nekretnina se iznajmljuje na duži period od minimalno 2 godine, a financijski uvjeti najma ovise o trajanju najma. Ova stambena vila na jedinstvenoj lokaciji pored jezera predstavlja izvrsnu priliku za one koji žele uživati u prirodi, ali i imati mogućnost raznih komercijalnih aktivnosti u predivnom okruženju Gorskog kotara. Ako ste zainteresirani, kontaktirajte nas i rezervirajte svoj termin za razgledavanje ove prekrasne nekretnine. Obratite se s povjerenjem, Leonida Meglaj licencirani agent +385 95 905 98 98 ID KOD AGENCIJE: N168

Informações adicionais para contato

Número de referência 674892
interno:
Agency ref id: N168