

## BALE – luksuzna vila s autohtonim štihom, Bale, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |  |
|------------------|--|
| Titulo:          | BALE – luksuzna vila s autohtonim štihom |
| Tipo de Negócio: | Venda                                    |
| Tipo de casa:    | destacado                                |
| Área M2:         | 160 m <sup>2</sup>                       |
| Área de Terreno: | 503 m <sup>2</sup>                       |
| Quartos:         | 4  |
| Casas de Banho:  | 3  |
| Preço:           | 950,000.00 €                             |
| Anúnciado:       | 29.10.2024                               |

### Condição

|                  |      |
|------------------|------|
| Data Construção: | 2024 |
|------------------|------|

### Localização

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| País:             | Croatia           |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província:        |                   |
| Cidade:           | Bale              |
| Área da cidade:   | Bale              |
| Poštanski broj:   | 52211             |



### Permitem

|                                |     |
|--------------------------------|-----|
| Llicença de construção:        | naí |
| Certificado de<br>propriedade: | naí |

### Descrição

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Informação Adicional: | Perfektan balans autohtonog i modernog na izuzetnoj lokaciji! Pažljivo osmišljena kuća za odmor s bazenom i prekrasnom okućnicom na samo 8 km od Bala. Nekretnina se odlikuje funkcionalnošću i vrhunskom kvalitetom s naglaskom na povezanost s prirodom. Prizemlje čine ulazni hodnik, kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak otvorenog tipa s izlazom na terasu, gostinjski toalet, prostor za opuštanje/wellness sa saunom i tušem, praonica i strojarnica. Na katu se nalaze |
|-----------------------|---|

dvije prostrane spavaće sobe s kupaonicama i izlazom na veliku terasu. Bazen veličine 3 x 10,5 m s uređenim sunčalištem. Grijanje i hlađenje je osigurano dizalicom topline, podnim grijanjem u svim prostorijama i kaminom u dnevnom boravku. Vila je u fazi izgradnje, prodaje se ključ u ruke, kompletno namještena sa uređenom okućnicom. Cijena uključuje PDV od 25%. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem na broj mobitela: Selma Bašić [selma.basic@dogma-nekretnine.com](mailto:selma.basic@dogma-nekretnine.com) Agent s licencom Mobitel 098 965 8170 Antonija Perhat [antonija.perhat@dogma-nekretnine.com](mailto:antonija.perhat@dogma-nekretnine.com) Asistent u posredovanju Mobitel 099 7033 714 ID KOD AGENCIJE: IS1508551

## Informações adicionais para contato

Número de referência 675031

interno:

Agency ref id: IS1508551