

Istarska kamena VILLA sa pogledom na more, Grožnjan, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istarska kamena VILLA sa pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	120 m ²
Área de Terreno:	600 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	470,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Condição

Data Construção:	1968
Última renovação:	2022

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Grožnjan
Área da cidade:	Grožnjan
Poštanski broj:	52429

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	4
---------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional: STARA ISTARSKA KUĆA S JEDINSTVENOM POZICIJOM I POGLEDOM NA MORE Sjeverozapadna Istra je područje Mediterana gdje se plavo Jadransko more stapa s zelenim brežuljcima što ga čini jednim od najljepših dijelova poluotoka. Ovaj kraj je također poznat po vrhunskim vinarima, maslinarima, agroturizmima i mnoštvom tipičnih istarskih konoba. Posebno su zanimljivi gastronomski izleti u restorane u kojima možete uživati u poznatim tartufima, divljači, kvalitetnom istarskom pršutu, sirevima i morskim specijalitetima. Na prekrasnom brežuljku između Krasice i Grožnjana s otvorenim pogledom na prekrasan krajolik i more, prodaje se kamena samostojeća kuća restaurirana na tradicionalan način. **PRODAJE SE:** kamena samostojeća kuća. Sastavljena je od tri međusobno povezane zgrade. Dvama su posvema obnovljeni zidovi, krovništa i stolarija na tradicionalan način. Imaju 3 etaže. Treća zgrada u nizu je ruševina. Ukupna im je površina 120 m², a površina parcele 600 m². Kuća je sanirana do roh bau razine. Pristup kući vodi asfaltirani put, ima riješene priključke vode i kanalizacije, a struja se nalazi na rubu parcele. -Udaljenost mora 10 km, Slovenije 13 km, a Italije 35-40km. Mirna lokacija i pogled čine ovu nekretninu posebnom i jednom od rijetkih koje se danas mogu naći u prodaji. Također, ova kuća je idealna kao prekrasan drugi dom ili kao isplativa investicijska nekretnina. Svi zaljubljenici u Istru, njen krajolik i u kamene kuće, na ovu nekretninu zasigurno neće ostati ravnodušni! **ZA SVA PITANJA I OGLEDE NEKRETNINE OBRATITE SE:** ROBERTO-BRUNO REŠETAR GSM: +385998486365 Mail: bruno.resetar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1508363

Informações adicionais para contato

Número de referência 675301

interno:

Agency ref id: IS1508363