

## Građevinsko zemljište sa prekrasnim pogledom, Karojba, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Građevinsko zemljište sa prekrasnim pogledom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	1942 m <sup>2</sup>
Preço:	145,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Karobjba
Área da cidade:	Rakotule
Poštanski broj:	52423



### Permitem

Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Descrição

Informação Adicional: Rakotule je naselje u Istri u općini Karobjba. Smještene su uz lokalnu cestu Karobjba-Višnjan. Cijelo mjesto je najvjerojatnije dobilo ime po crkvi sv. Roka gdje je ujedno i središte naselja, a sagrađena je u XVI. stoljeću. Talijanski naziv mjesta je Racotole di Montona što ukazuje na povezanost s obližnjim Motovunom (6 km), čije su plemićke obitelji tu imale posjede. Rakotule sastoji se od više zaselaka, a u jednom od njih se nalazi ovo predivno zemljište od 1942 m<sup>2</sup>. Sa zemljišta se pruža predivan pogled na krajolik koji oduzima dah. Sama parcela se sastoji od građevinskog i poljoprivrednog dijela, a kako se nalazi na samom rubu građevinske zone pružati će novom vlasniku rijetku privatnost i neometan pogled. Zemljište ima pristup sa tri strane, sa javnih puteva, a od asfaltirane prometnice udaljeno je svega 50-tak metara. Priklučci vode, struje i telefona se također nalaze u neposrednoj blizini. Zemljište je očišćeno i spremno za gradnju. Ukoliko i vi

želite uživati u ovom prekrasnom djeliću prirode koja oduzima dah ili investirati u kuću za odmor slobodno kontaktirajte za više informacija ili dogovor radi obilaska: MARGARETA UKOTIĆ Agent s licencom +385 98 160 3826 +385 98 725 006 margareta.ukotic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1508343

## Informações adicionais para contato

Número de referência      675328  
interno:  
Agency ref id:              IS1508343