

## LUKSUZ PRVI RED DO MORA, Privilaka, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	LUKSUZ PRVI RED DO MORA
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	132 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Tamanho Garden:	98 m <sup>2</sup>
Preço:	660,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023.

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Privlaka
Área da cidade:	Privlaka
Poštanski broj:	23233



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Descrição

Informação Adicional:	Na prostranom pješčanom poluotoku, u blizini Zadra i kraljevskog Nina smjestilo
-----------------------	---

se ribarsko i turističko mjesto Privlaka. Čisto i bistro more te plitke pješčane uvale čine ju kao stvorenom za obiteljski turizam. Tome pridonosi i blaga mediteranska klima koja ljeta čini toplima, s ugodnim daškom maestrala. U prvom redu do mora gradi se luksuzna villa sa šest stambenih jedinica, pri čijoj se gradnji koriste vrhunski materijali i oprema, a okućnica je pomno uređena da se stvori prava mediteranska oaza budućem vlasniku. Stan S1 u prizemlju se sastoji od ulaznog prostora, predsoblja, praonice (ostave)/wc, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom open space koncepta iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu, vrt od 98,54m<sup>2</sup> i privatni bazen! Stanu pripada jedno vanjsko parkirno mjesto. Ukupna prodajna kvadratura ovog stana je 132,28 m<sup>2</sup>, a stvarna površina nekretnine koju kupujete je 267,21 m<sup>2</sup>! Ako želite nekretninu tik uz kristalno čisto more i pješčanu plažu, ovo je idealna oaza mira za Vas!!!  
Kontakt: Kristina Tomiek 0953613444 Ivana Zanjko Mađarić 0911788818 ID  
KOD AGENCIJE: DA1636

## Informações adicionais para contato

Número de referência      675389  
interno:  
Agency ref id:              DA1636