

## TROGIR-SEGET DONJI VIŠESTAMBENI OBJEKT !!!, Seget, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	TROGIR-SEGET DONJI VIŠESTAMBENI OBJEKT !!!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	residencial e comercial
Área M2:	887 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	1815 m <sup>2</sup>
Quartos:	19
Casas de Banho:	11
Preço:	2,100,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Data Construção:	2019
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Splitsko-dalmatinska županija
Província:	
Cidade:	Seget
Área da cidade:	Seget Donji
Poštanski broj:	21220

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 7

## Descrição

Informação Adicional: TROGIR-SEGET DONJI Mini hotel, više stambeni objekt na predivnoj poziciji iznad hotela Medena s otvorenim pogledom na more odlično povezan s brzom i lokalnom cestom. Objekt je zamišljen kao više funkcionalna građevina. Sastoji se od 4 etaže. U prizemlju su dva zasebna apartmana i prostor za blagovanje s kuhinjom dok su na gornjim etažama apartmani od jednosobnih do velikog trosobnog apartmana. Veliki bazen u prizemlju i dodatni pomoćni objekt čine ga na prvi pogled manjim hotelom što bi bila i njegova idealna funkcija. Iza prostora na kojem objekt izgrađen postoji dodatna iskoristiva građevna parcela od cca 883m2 koja može biti iskorištena po želji kupca ... Osim kao hotel objekt se može iskoristiti kao „stambena zgrada“ jer je evidentiran u uporabnoj dozvoli kao objekt s 8 stanova koji s dodatnim zemljištem iza otvara mogućnost gradnje objekta sličnih gabarita. ID KOD AGENCIJE: ST755

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 675469  
Agency ref id: ST755