

## Predivna drvena kuća u blizini Kupe, Pisarovina, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
 Nome: Dogma  
 Apelido: Nekretnine  
 Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
 País: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Rijeka  
 Código Postal: 51000  
 Endereço: F.LA GUARDIA 6  
 Phone: +385 51 341 080  
 Fax: +385 51 341 081  
 Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
 iskusna je i licencirana agencija  
 specijalizirana u prometu  
 nekretnina. U ovome poslu  
 prisutni smo više od 20 godina -  
 od male agencije s tek dvoje  
 zaposlenih dugogodišnjim  
 radom i trudom izrasli smo u  
 trgovačko društvo s preko 80  
 zaposlenika. U tom razdoblju,  
 svojim radom i odnosom prema  
 klijentima i poslu, postali smo  
 vodeća agencija u  
 Primorsko-goranskoj županiji te  
 vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
 trenutno posluje na sljedećim  
 lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
 la Guardia.6, poslovnica u  
 sklopu Tower centra Rijeka,  
 J.P.Kamova 81a (4.kat),  
 poslovnica u Opatiji, Maršala  
 Tita 97, poslovnica u Labinu,  
 Ulica Slobode 3; poslovnica u  
 Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
 poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
 u Zagrebu, Ulica grada  
 Vukovara 284 (Almeria zgrada  
 D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |                                     |
|------------------|-------------------------------------|
| Titulo:          | Predivna drvena kuća u blizini Kupe |
| Tipo de Negócio: | Venda                               |
| Tipo de casa:    | destacado                           |
| Área M2:         | 81 m²                               |
| Área de Terreno: | 2000 m²                             |
| Quartos:         | 3                                   |
| Casas de Banho:  | 1                                   |
| Preço:           | 180,000.00 €                        |
| Anúnciado:       | 29.10.2024                          |

### Condição

|                   |      |
|-------------------|------|
| Nova construção:  | naí  |
| Data Construção:  | 2022 |
| Última renovação: | 2022 |

### Localização

|                   |                     |
|-------------------|---------------------|
| País:             | Croatia             |
| Estado / Região / | Zagrebačka županija |
| Província:        |                     |
| Cidade:           | Pisarovina          |
| Área da cidade:   | Gradec Pokupski     |
| Poštanski broj:   | 10451               |

### Permitem

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Llicença de construção:  | naí |
| Localização autorização: | naí |
| Certificado de           | naí |
| propriedade:             |     |

### Informação Adicional

|                        |   |
|------------------------|---|
| Eficiência energética: | A |
|------------------------|---|



## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 7  
espaço de estacionamento na  
coberto:

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se predivna i atraktivna drvena kuća na obali Kupe. Kuća je na svega stotinjak metara od rijeke Kupe i dizajnirana je u klasično-modernom stilu. Mjesto na kojem se nalazi je mirno i prava je oaza. Vlasnik kuće je imao u vidu blizinu rijeke te je kuća sagrađena na način da je potpuno zaštićena od vode u slučaju poplave. Materijal kojim je građena je najbolje kvalitete te je s te strane potpuno sigurna i kvalitetna. Također nekretnina ima svu dokumentaciju za kategorizaciju za iznajmljivanje (predviđena godišnja zarada od najma je izračunata i iznosi cca 15 000€). Kategorizirana je za turistički najam kao kuća za odmor sa 3 zvjezdice i nudi kapacitet za 6 osoba. Kuća se prodaje potpuno namještena. ID KOD AGENCIJE: ZG69147

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 675491  
Agency ref id: ZG69147