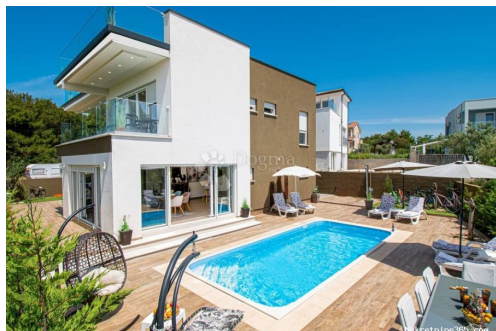


## Luksuzna vila s pogledom na more!, Fažana, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Luksuzna vila s pogledom na more!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	300 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	223 m <sup>2</sup>
Quartos:	5
Casas de Banho:	5
Preço:	885,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Istarska županija
Cidade:	Fažana
Área da cidade:	Fažana
Poštanski broj:	52212



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
---------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	ISTRA- FAŽANA- Luksuzna vila s pogledom na more! Pitoreskno malo ribarsko
-----------------------	---

mjestašce na jugozapadnoj obali istarskog poluotoka, nadomak prekrasne antičke Pule, smjestila se Fažana-polazna luka za otočje Brijuni. Idiličan nacionalni park sa pregršt sadržaja. Neovisno jeste li ljubitelj povijesti i umjetnosti, zaljubljenici u prirodu, ljubitelji gastronomske ponude, Fažana Vas svojim atributima zemaljskog raja neće razočarati. Uživajte u gotovo savršenim zalascima sunca na jednoj od prekrasnih plaža ili šetnica. Na prodaju ova luksuzna vila u Fažani ukupne površina 300 m<sup>2</sup>, proteže se na prizemlje i prvi kat. Na prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak spojen s prekrasnom kuhinjom, blagavaonicom te kupaonicom, što stvara prostrani otvoreni prostor za druženje i opuštanje. Kuća je ispunjena svjetlošću koja ulazi kroz velike prozore, te je opremljena modernim i kvalitetnim materijalima, čime se stvara osjećaj luksuza i udobnosti. Prvi kat kuće ima četiri prostrane spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, što omogućava privatnost i udobnost za svakog gosta. Svaka spavaća soba ima svoju terasu s pogledom na more i Brijune, što je nevjerojatan prizor. Osim toga, kuća ima okućnicu od 223m<sup>2</sup>, na kojoj se nalazi bazen za opuštanje i uživanje na suncu. Ova nekretnina je idealna prilika za obitelj ili za iznajmljivanje u turističke svrhe, zbog svoje odlične lokacije i prekrasnog pogleda na more. Nalazi se u blizini plaže i svih važnih sadržaja, te će svaki gost imati priliku istražiti i uživati u svemu što Fažana nudi. Vlasništvo 1/1, bez tereta! Za sve dodatne informacije obratite se sa povjerenjem: David Roce: +385 99 759 1558 Agent s licencom david.roce@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1508204

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 675518  
Agency ref id: IS1508204