

Predivan duplex s pogledom na more - Debeljak, Zadar710, Sukošan, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Predivan duplex s pogledom na more - Debeljak, Zadar710
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	230 m ²
Área de Terreno:	883 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	600,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023
Última renovação:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Sukošan
Área da cidade:	Debeljak
Poštanski broj:	23206

Permitem

Llicença de construção:	naí
-------------------------	-----



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 4

Descrição

Informação Adicional: Na iznimnoj lokaciji u Debeljaku prodaje se moderan i luksuzan duplex s fantastičnim pogledom na more i obalu. Svaki duplex je površine 230 m2 i nalaze se na parceli od 880 m2. Zgrada se nalazi na mirnoj lokaciji okruženoj zelenilom, a do prve plaže (Sukošan) je udaljena tek oko 2000 metara. U prizemlju je smještena kuhinja s blagavaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu s grijanim bazenom površine 32m2. U prizemlju je još smještena jedna spavaća soba s vlastitom garderobom (walk in), kupaonicom i saunom, a u hodniku je smješten gostinjski wc. Na katu se nalaze tri spavaće sobe, od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu i walk-in ormar, dok druge dvije dijele kupaonicu. Također, na katu se nalazi prostrana terasa sa fantastičnim pogledom na more. Zgrada je izgrađena visokokvalitetnim materijalima (armirano - betonska, dok su unutarnje pregrade od cigle ili dvostrukog knaufa), te je opremljena sustavom grijanja i hlađenja u svakoj prostoriji. Vrhunski hrastov parket bit će postavljen u svim sobama, a kupaonicama vrhunska talijanska keramika 1.klase, kao i podno grijanje. U ovoj fazi gradnje kupac može odabrati keramiku i parket po vlastitom izboru! Vanjska stolarija je aluminijska s komarnicima i roletama. Uz duplex dolaze četiri parkirna mjesta, a okoliš će biti uređen u mediteranskom stilu. Zgrada je spojena na vodovodni sustav, ali također izgrađena je podzemna cisterna namjenjena prikupljanju kišnice. Debeljak je šarmantno mjesto u blizini Zadra, te nacionalnih parkova Plitvička jezera, Paklenica, Kornati i Krka. Prekrasna priroda, mirno okruženje i blizina mora ovu nekretninu čini uistinu posebnom na tržištu. Za više informacija slobodno nam se obratite: Rina Novaković 098 9489 448 Ana Juranov 099 696 3225 ID KOD AGENCIJE: DA1578

Informações adicionais para contato

Número de referência 675526

interno:

Agency ref id: DA1578