

ROGOZNICA- KUĆA PRVI RED DO MORA, Rogoznica, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

| | |
|------------------|----------------------------------|
| Titulo: | ROGOZNICA- KUĆA PRVI RED DO MORA |
| Tipo de Negócio: | Venda |
| Tipo de casa: | destacado |
| Área M2: | 310 m ² |
| Área de Terreno: | 475 m ² |
| Número de Pisos: | 2 |
| Quartos: | 13 |
| Casas de Banho: | 7 |
| Preço: | 1,300,000.00 € |
| Anúnciado: | 29.10.2024 |

Condição

| | |
|------------------|-----|
| Nova construção: | naí |
|------------------|-----|

Localização

| | |
|-------------------|---------------------------|
| País: | Croatia |
| Estado / Região / | Šibensko-kninska županija |
| Província: | |
| Cidade: | Rogoznica |
| Área da cidade: | Rogoznica |
| Poštanski broj: | 22203 |

Permitem

| | |
|-------------------------|-----|
| Llicença de construção: | naí |
| Certificado de | naí |
| propriedade: | |



Informação Adicional

| | |
|------------------------|---|
| Eficiência energética: | A |
|------------------------|---|

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 6

Descrição

Informação Adicional: Apsolutna rijetkost na tržištu, kuća prvi red do mora u samom središtu Rogoznice. Ova predivna apartmanska kuća sa 6 zasebnih jedinica je izgrađena na zemljištu od 475m² i sastoji se od 3 etaže ukupne stambene površine od 310m², a ima i prostranu, lijepo uređenu okućnicu. Smještena je na čarobnoj lokaciji, tik do plaže, i tek par minuta hoda od apsolutno svih sadržaja u Rogoznici. Kuća je u potpunosti namještena te se koristi za turistički najam, gdje ostvaruje fantastične brojke po pitanju popunjenosti i prihoda. Sve etaže imaju po 2 zasebne jedinice. Prizemlje: S1 – Ima 65.30m² i sastoji se od tri spavaće sobe, kuhinje, dnevnog boravka, dvije kupaonice, te terase od 19.50m². S2 – studio apartman od 22.30 m². Gornje etaže su povezane vanjskih stepeništem. Prvi kat: S3 – Ima površinu od 33,12 m². Sastoji se od spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom te terase površine 7.11 m². S4 – Ima površinu od 31,82 m². Sastoji se od spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom i terase površine 6.92 m². Potkrovlje: S5 - stan površine 33,04 m². Sastoji se od spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom i terase površine 7.21 m². S6 - stan površine 31,95 m². Sastoji se od spavaće sobe, kuhinje dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom i terase površine 7.02 m². Svi stanovi su klimatizirani i kuća se prodaje potpuno namještena. Sa svih terasa/balkona se pruža fantastičan pogled na stari dio Rogoznice, te na poznatu marinu Frapu. U dvorištu omogućen veći broj parkirnih mjesta. Jedinствена prilika koju ne smijete propustiti! Za više informacija obratite se agenciji. ID KOD AGENCIJE: DA1537

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 675675
Agency ref id: DA1537