

KUĆA SA 4 APARTMANA 400 m OD MORA, Vodnjan, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	KUĆA SA 4 APARTMANA 400 m OD MORA
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	240 m ²
Área de Terreno:	340 m ²
Quartos:	12
Casas de Banho:	4
Preço:	830,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Vodnjan
Área da cidade:	Peroj
Poštanski broj:	52215



Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Descrição

Informação Adicional: Na predivnoj Jugozapadnoj obali poluotoka Istre smješteno je jedno malo priobalno naselje zvano Peroj, naselje je bogato povijesnom baštinom, te predivno locirano sa prelijepom starogradskom jezgrom. Starogradska jezgra i većina osnovnih potrebnih sadržaja u Peroju smješteni su na prelijepom brdašcu koji pruža prelijepi pogled na more i Brijunsko otočje, također naselje sadrži priobalje sa predivnim plažama i novouređenom šetnicom, koje iz godine u godinu podiže svoju razinu kvalitete ulaganjem u spomenuti sadržaj i kulturu. Upravo u Peroju, na svega par minuta hoda do predivnih Perojskih plaža, smještena je apartmanska

kuća ukupne površine 240 m2, sa četiri apartmana. Proteže se na dvije etaže. Prizemlje koje je površine 120 m2 posjeduje dva apartmana, od kojih je svaki 60 m2 i svaki od njih se sastoji od dvije spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka sa blagovaonom i kuhinjom, terase i kupatila. Prvi kat je također površine 120 m2 sa dva apartmana po 60 m2 koji također posjeduju dvije spavaće sobe, prostrani dnevni boravak sa blagovaonom i kuhinjom, terasu i kupatilu. U prizemlju kuće nalazi se i ostava u kojoj je sustav za centralno grijanje na naftu, a koje se nalazi u svim apartmanima. U kući je postavljena PVC stolarija, svaki apartman posjeduje unutarnju i vanjsku jedinicu klima uređaja, te je unutarnje stubište novo. Okućnica je površine 340 m2 na kojoj se nalazi bazen površine 32 m2. Vlasnici kuća se dugi niz godina bave ugostiteljskom djelatnošću u smislu iznajmljivanja apartmana koji su kategorizirani. Navedena kuća predstavlja veoma atraktivnu nekretninu prvenstveno zbog svoje lokacije, nadomak prvih plaža, kao i površine i mogućnosti odlične investicije za uživanje u istoj u smislu obiteljskog života, te mogućnosti bavljenja ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja, te brzom povratu uložених sredstava. ID KOD AGENCIJE: IS1507994

Informações adicionais para contato

Número de referência 675763

interno:

Agency ref id: IS1507994