

## Predivan stan u novogradnji na TOP lokaciji!, Medulin, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Predivan stan u novogradnji na TOP lokaciji!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	76 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	240,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2022

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Medulin
Poštanski broj:	52203



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
---------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional: **NOVOGRADNJA NA ODLIČNOJ LOKACIJI U MEDULINU!** Medulin je naselje i općina u Istarskoj županiji, smješten na jugu istarskog poluotoka i nalazi se oko 8 kilometara jugoistočno od Pule. Zanimljivost o Medulinu je da spada među najvažnija turistička odredišta Istre s bogatom ribarskom tradicijom. Na mirnoj i traženoj lokaciji u ovom prekrasnom mjestu svega nekoliko minuta hoda od mora, smjestio se ovaj projekt visoko kvalitetne novogradnje. U ovoj novogradnji nudi se stan od 76,86 m2 stambene površine na prvom katu. Stan se sastoji od hodnika, dvije spavaće sobe od kojih svaka sadrži kupaonicu, nužnik i praonica, dnevnog boravka i kuhinje i balkona. U svakoj prostoriji stana nalazi se termostat za podno grijanje, te klima uređaji. Stan dolazi s 2 parkirna mjesta. **PREDNOSTI: - VISOKO KVALITETNA NOVOGRADNJA - PVC - DVOSOBAN STAN S KUPAONICAMA - KLIMA UREĐAJI - TOP LOKACIJA U BLIZINI MEDULINSKE RIVE - BLIZINA MORA - PODNO GRIJANJE - BALKON** Stan je odlična investicija za turističko iznajmljivanje (kategorizacija 4\*), ali zbog blizine svih potrebnih sadržaja i mirne lokacije odličan za život. Za sva dodatna pitanja te dogovor oko razgleda i prezentacije projekta na raspolaganju Vam stoji: Claudio Mezzalira Agent s licencom Mob: 099 – 285/7323 Email: [claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com](mailto:claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com) Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: [gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com](mailto:gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1507991

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 675769  
Agency ref id: IS1507991