

## Tuheljske Toplice, kuća na izvrsnoj lokaciji, Tuhelj, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Tuheljske Toplice, kuća na izvrsnoj lokaciji
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	240 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	899 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	7
Casas de Banho:	2
Preço:	139,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	1980
Última renovação:	2015

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Krapinsko-zagorska županija
Cidade:	Tuhelj
Área da cidade:	Tuheljske Toplice
Poštanski broj:	49215



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Descrição

Informação Adicional: PRODAJEMO KUĆU OD 240 m2 NA ODLIČNOJ TURISTIČKOJ LOKACIJI U TUHELJSKIM TOPLICAMA, SA OKUĆNICOM 899m2. Kuća je smještena na mikrolokaciji odličnoj za ugodan i kvalitetan život. Nalazi se u samoj blizini Terma

Tuhelj, u blizini doma zdravlja, staračkog doma, specijalističke ordinacije opće medicine, trgovine, restorana, kafića, javnog prijevoza, osnovne škole, vrtića, igrališta. Okružena je apartmanima za najam. Zahvaljujući svojoj veličini potencijal je za život i iznajmljivanje. Prizemlje kuće je roh-bau, visine do stropa 3m, te se može urediti po želji, za raznovrsne namjene. Prvi kat je odvojen posebnim ulazom. Drugi kat (potkrovlje) je povezan sa prvim unutarnjim stepeništem, ali postoji mogućnost pregradnje i zasebnog ulaska (potencijal apartmana za najam). Kuća također ima i tavan koji se može koristiti kao skladišni prostor. 1. KAT: odvojen je posebnim ulazom sa stražnje strane kuće. Sastoji se od hodnika, stubišta koje vodi na kat iznad, kupaone opremljene tuš kabinom s efektom masaže, posebnim nužnikom za goste, kuhinjom, dnevnom sobom s kaminom i spavaćom sobom. 2. KAT (POTKROVLJE): povezano je unutarnjim stubištem, na mjestima su kosi zidovi. Visina stropa je oko 2,5m. Sastoji se od velike spavaće sobe, dvije manje spavaće sobe (ukupno 3 spavaće na tom katu) i kupaonom s jacuzzi-em i perilicama za rublje. Kuća je izdvojena, u zelenilu. Iz dnevnog boravka se pruža široki pogled na brege u daljini, lječilište i naselje. Uz kuću dolazi i građevinsko zemljište od 712m2. Kontakt: Gizela Mihaljević 0998056299 ID KOD AGENCIJE: ZG68966

## Informações adicionais para contato

Número de referência 675859

interno:

Agency ref id: ZG68966